

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

data dodania 2024-02-07

id ogłoszenia 13994

instytucja Starostwo Powiatowe w Kościerzynie

miasto Kościerzyna

numer wydania 38/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



Ogłoszenie

Starosty Kościerskiego

z dnia 5 lutego 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do
zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

(t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) – dalej: ustawa,

Starosta Kościerski,

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej,

podaje do publicznej wiadomości:

§ 1.

Niżej oznaczona nieruchomość Skarbu Państwa została przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ	GD1E/00050449/5
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KATASTRU	działka nr 294/11, obręb 11 miasta Kościerzyna
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0063 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	działka o bardzo nieregularnym wydłużonym kształcie, w niekorzystnym ukształtowaniu terenu – teren skarpy, zabudowana częścią budynku posadowionego na sąsiedniej działce, murem oporowym, schodami oraz murowanym ogrodzeniem
PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	zgodnie z uchwałą nr XXIV/209/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 maja 2020 r. przedmiotowa działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem B.33.MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej;

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

WARTOŚĆ RYNKOWA NIERUCHOMOŚCI	12 671,00 zł
BONIFIKATA	90%
CENA NIERUCHOMOŚCI	1 267,10 zł

§ 2.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa w dniu 20 marca 2024 r.

§ 4.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kościerzynie w dniu 6 lutego 2024 r. Wykaz dostępny jest również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kościerzynie: koscierzyna.e-bip.eu oraz na stronie internetowej Infopublikator.pl.

STAROSTA KOŚCIERSKI

Alicja Żurawska