

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

## OGŁOSZENIE

**data dodania** 2024-07-15

**id ogłoszenia** 16237

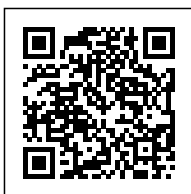
**instytucja** Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

**miasto** Oświęcim

**numer wydania** 197/2024

**typ transakcji** inne

**województwo** małopolskie



Znak: SGG.6821.32.2024.KK Oświęcim, dnia 11 lipca 2024 r.

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 124a w związku z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania części działki nr 5713 położonej w jednostce ewidencyjnej Kęty – obszar wiejski, obręb Bulowice, poprzez udzielenie Tauron Dystrybucja SA z siedzibą w Krakowie zezwolenia na umieszczenie i przeprowadzenie urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej tj. stacji transformatorowej 15/0, 4kV i sieci kablowych SN typu 3xXRUHAKXS1x120 oraz nN typu NA2XY-J4x240 i NA2XY-J4x35, w ramach inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej sieci kablowej 15V, stacji transformatorowej 15/0,4kV, sieci kablowej 0,4kV oraz rozbiórce sieci napowietrznej przy ul. Bielskiej w Bulowicach**

Działka nr 5713 nie ma założonej księgi wieczystej; Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kętach poinformował, że w 1956 roku założył i urządził osobny zbiór dokumentów ZD nr 507 dla parcel budowlanych lk. 480, 473/1 i 473/2 położonych w gminie katastralnej Bulowice, wchodzących w skład zaginionego wykazu hipotecznego l. 376. W 1956 r. w miejsce wpisu prawa własności połowy nieruchomości objętej ZD 507 dotąd Marii Wierońskiej własnej, wpisano Józefa Dziubka syna Franciszka. W 2003 roku ujawniono podział pb 480 na nr 480/1 i 480/2; parcela 480/1 otrzymała oznaczenie 5713. W bazie PESEL nie odnaleziono Józefa Dziubka s. Franciszka z adresem Bulowice, a z uwagi na ograniczoną ilość danych dot. tej osoby nie udało się ustalić czy Pan Dziubek to osoba żyjąca, a jeśli nie – czy zostało po nim przeprowadzone postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku. W rejestrze publicznym ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Urząd Gminy Kęty, do działki nr 5713 obr. Bulowice przypisani są: Józef Dziubek oraz Stanisław Adamus s. Józefa na prawach władania samoistnego.

W takich okolicznościach stwierdzono, że przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Art. 113 ust. 6 ugn. mówi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Z kolei ust. 7 traktuje, że przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Organ wzywa osoby, które wykażą, że przysługuje im prawo do działki nr 5713  
położonej

w Bulowicach gm. Kęty, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się  
niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały ten fakt. Ze stosownymi  
dokumentami należy zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki  
Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10,  
pokój nr 19 (na parterze) w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> wt. od  
7<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>, pt. od 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>.

Informacja w sprawie pod nr telefonu: 33/844-97-50

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby,  
którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej działki, zostanie wszczęte  
postępowanie administracyjne w trybie art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ustawy o  
gospodarce nieruchomościami, skutkujące wydaniem decyzji o ograniczeniu sposobu  
korzystania jej  
części w związku z inwestycją TDSA.

Starosta

Andrzej Skrzypiński

Otrzymują:

1. Tauron Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków – przez pełnomocnika
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Kęty
3. Tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

4. Strona BIP Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu
5. Prasa o zasięgu ogólnopolskim
6. SGG a/a