

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

data dodania 2025-07-12

id ogłoszenia 22434

instytucja Urząd Miejski w Kobylnicy

miasto Kobylnica

numer wydania 193/2025

typ transakcji Sprzedaż

województwo pomorskie



GPŚ-PO.6840.19.2025

Burmistrz Kobylnicy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Numer działki 114/9

Powierzchnia [ha] 0,0854 ha

Położenie nieruchomości obręb Zagórki

Numer księgi wieczystej SL1S/00041313/5

Funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego brak

Skład nieruchomości B, N

Cena 50/100 udziałów w nieruchomości 43.000,00 zł

Przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 50/100 części w nieruchomości o nr geodezyjnym 114/9 obręb Zagórki, o pow. 0,0854 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 16. Częścią składową udziałów jest lokal B o pow. użytkowej 33,13 m², znajdujący się na poddaszu budynku, składający się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju, w stanie do kapitalnego remontu. Działka w kształcie prostokąta, jest w pełni uzbrojona oraz posiada dostęp do nieurządzonej drogi gminnej.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylnica nieruchomość położona jest w strefie Wschód- zrównoważonego rozwoju gospodarczego, Podstrefie A- wielofunkcyjnej, w paśmie rozwoju, w południowym turystycznym paśmie leśnym, w obszarze urbanizacji, na drogach powiatowych uzupełniających.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaściciela. Powyższa cena nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 775).

Termin do składania wniosku, o którym mowa w art. 34 wyżej cytowanej ustawy upływa po sześciu tygodniach od dnia podania niniejszego wykazu do wiadomości publicznej. Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Kobylnicy, przy ul. Głównej 20, bud. A, pok. nr 2 lub pod numerem tel. 59 85 86 250.