

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE BURMISTRZA ZAWICHOSTU O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA WYDZIERŻAWIENIE NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ

data dodania 2026-08-24

id ogłoszenia 31153

instytucja Urząd Miasta i Gminy Zawichost

miasto Zawichost

numer telefonu /015/ 836-41-15

numer wydania 236/2026

strona www www.bip.zawichost.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo świętokrzyskie



Burmistrz Zawichostu

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn.zm./ oraz § 6 ust. 1 i 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /t.j. Dz.U. 2021 r., poz.2213.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁASZA:

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej

1. **Przedmiotem przetargu jest działka o numerze ewidencyjnym 1259/6 o powierzchni 0,8618 ha, poł. w miejscowości Zawichost „Kogutki”, Gmina Zawichost, woj. świętokrzyskie;**
2. **Przetargi odbędą się 7 października 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Zawichost /SALA NR 5 – na I piętrze/ o godz. 11:00 .**
3. **Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne, na czas oznaczony - do dnia 31.10.2041 r.**
4. **Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego do każdego przetargu wynosi: 1010,00 zł/1 ha.**
5. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miasta i Gminy w Zawichoście: Nr 06 9429 0004 2001 0100 1531 0002 BS Sandomierz - nie później niż do dnia 02.10.2026 r. w wysokości 50,00 złotych, (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100), w tytule należy wpisać: wpłata wadium**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

dot. części działki nr 1259/6 o pow. 0,8618 ha poł. w Zawichoście – przetarg
07.10.2026 r.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane wyżej konto.

6. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, **przelewem na konto wskazane przez uczestnika przetargu**.
7. **Przystępujący do przetargu przed jego rozpoczęciem powinien pod rygorem niedopuszczenia do uczestnictwa w przetargu:**
 1. podać Komisji Przetargowej dane: imię i nazwisko, adres i nr PESEL,
 2. okazać Komisji dokument tożsamości oraz przedstawić pełnomocnictwo do udziału w przetargu,
 3. przedłożyć dowód wniesienia wadium,
 4. przedłożyć Komisji „*Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu zawartymi w ogłoszeniu*” oraz o przyjęciu ustalonych tam warunków bez zastrzeżeń,
 5. przedłożyć „*Oświadczenie o niezaleganiu z podatkami i opłatami lokalnymi wobec Gminy Zawichost*” lub „*Oświadczenie, że oferent nie był i nie jest zobowiązany do*

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

uiszczania należności z tytułu podatków i opłat lokalnych wobec Gminy Zawichost",

6. przedłożyć „Oświadczenie o niezaleganiu wobec Gminy Zawichost z jakimikolwiek płatnościami” innymi niż wymienione w podpunkcie 5,

W przypadku złożenia kopii zaświadczeń lub kopii innych dokumentów wymienionych powyżej w punktach 1 – 6 wymagane jest oświadczenie przez oferenta o zgodności kopii z oryginałem tych dokumentów.

Oferenci niespełniający wymogów formalnych, tj. m.in.: nie posiadający wszystkich wymienionych w ogłoszeniu jako obligatoryjne dokumentów, zaświadczeń i informacji, z wpłatą wadium po terminie, itp. **nie zostaną dopuszczone do licytacji.**

8. Pozostałe warunki:

1. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg **zalicza się na poczet przyszłego czynszu dzierżawnego.**
2. Z osobą ustaloną jako dzierżawcę przedmiotowej nieruchomości zostanie **zawarta umowa dzierżawy w terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego.** W przypadku **uchylenia się oferenta**, który wygrał przetarg **w terminie 21 dni od przetargu** Gmina Zawichost odstąpi od zawarcia umowy a wpłacone **wadium nie podlega zwrotowi.**
3. Stawki czynszu dzierżawnego uzyskane w przetargu płatne będą w cyklach rocznych **do dnia 30 maja każdego roku** licząc od roku zawarcia umowy dzierżawy.
4. Niezależnie od opłacania czynszu dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

podatku rolnego.

5. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn lub zmiany bądź uzupełnienia warunków przetargu przed planowaną datą jego odbycia.

6. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje postąpienia ponad cenę wywoławczą lub nikt nie przystąpi do przetargu.

9. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i samego przetargu można uzyskać w **Urzędzie Miasta i Gminy Zawichost pok. nr 17 lub telefonicznie pod numerem telefonu: /015/ 836-41-15 wew. 27.**

1. Nieruchomość ogłoszona była w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z dnia 30.03.2026 r. i podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Zawichost w dniach od 30.03.2026r.. do 20.04.2026 roku, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Zawichost, w prasie regionalnej: www.infopublikator.pl i stronie internetowej urzędu: www.bip.zawichost.pl

Zawichost, dnia 24.08.2026 r.