INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

# OGŁOSZENIE DYREKTORA KROKOWSKIEGO CENTRUM KULTURY W KROKOWEJ W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W GM. KROKOWA, PRZEZNACZONYCH DO PODDZIERŻAWY

**data dodania** 2025-02-06
**id ogloszenia** 19449
**instytucja** Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej
**miasto** Krokowa
**numer telefonu** 691-447-000.
**numer wydania** 37/2025
**strona www** kck.krokowa.pl
**typ transakcji** dzierżawa
**województwo** pomorskie

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 07/01/2025

Dyrektora Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej

z dnia 06.02.2025 r.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

# OGŁOSZENIE

## DYREKTORA KROKOWSKIEGO CENTRUM KULTURY W KROKOWEJ

## w sprawie wykazu nieruchomości położonych w gm. Krokowa, przeznaczonych do poddzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), **Dyrektor Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości przeznacza do poddzierżawy następujące nieruchomości:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK** | Część działki nr 102/44 Brzyno | Część działki 63/27 Lubkowo | Część działki 96/10 Lubkowo DPS | Działka 423/6 Dębki |
| **OBRĘB** | Obręb Brzyno, gm. Krokowa | Obręb Lubkowo, gm. Krokowa | Obręb Lubkowo, gm. Krokowa | Obręb Żarnowiec, gm. Krokowa |
| **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW** | GD2W/00047433/9 | GD2W/00016609/08 | GD2W/00016605/5 | GD2W/00016622/5 |
| **POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI** | pow. 0,0006 ha (6 $m^2$) | pow. 0,0009 ha (9 $m^2$) | pow. 0,0006 ha (6 $m^2$) | pow. 0,6278 ha (6 278 $m^2$) |
| **OPIS NIERUCHOMOŚCI** | Położona w Brzynie, gmina Krokowa, obręb geodezyjny Brzyno, stanowiąca część działki znajdującej się pomiędzy lasem, a brzegiem Jeziora Żarnowieckiego | Położona w Lubkowie, gminie Krokowa, obręb geodezyjny Lubkowo, stanowiącej części działki znajdującej się pomiędzy terenem zabudowanym wsi, a brzegiem Jeziora Żarnowieckiego. | Położona w Lubkowie, gmina Krokowa, obręb geodezyjny Lubkowo, stanowiącej część działki znajdującej się pomiędzy terenem zabudowanym wsi (Domem Opieki Społecznej w Lubkowie i główną drogą wzdłuż miejscowości, ul. Długą), a brzegiem Jeziora Żarnowieckiego. | Położona w Dębkach, gmina Krokowa, obręb geodezyjny Żarnowiec, działka znajdująca się po zachodniej stronie Dębek, niedaleko głównej drogi wzdłuż miejscowości (ul. Spacerowej). |

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

# Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI w MPZP** | **017KDW1** (ok. 2247 $m^2$, pokrycie 52.7%) Tereny dróg wewnętrznych **B.10.UT** (ok. 2018 $m^2$, pokrycie 47.3%) Teren usług turystyki | **52-ZP/KX** (ok. 2161 $m^2$, pokrycie 26.2%) Tereny zieleni urządzonej i ciągów pieszo-rowerowych | **42.ZP** (ok. 3173 $m^2$, pokrycie 55.6%) Tereny zieleni urządzonej | **B-26.U** (ok. 6249 $m^2$, pokrycie 99.8%) Tereny funkcji usługowych |
| **SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOSCI** | z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej np. food truck, sklepik spożywczy | z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej np. food truck, sklepik spożywczy, sprzedaż, czy też wypożyczalnia sprzętu plażowego. | z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej np. food truck, sklepik spożywczy, sprzedaż, czy też wypożyczalnia sprzętu plażowego | z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej np. parking, małe pole namiotowe, mały punkt gastronomiczny |
| **Termin zagospodarowania nieruchomości** | Umowa poddzierżawy na okres do 3 lat (od dnia 01.06.2025 r.- do dnia 30.09.2027 r.) | Umowa poddzierżawy na okres do 3 lat (od dnia 01.06.2025 r.- do dnia 30.09.2027 r.) | Umowa poddzierżawy na okres do 3 lat (od dnia 01.06.2025 r.- do dnia 30.09.2027 r.) | Umowa poddzierżawy na okres do 3 lat (od dnia 01.06.2025 r.- do dnia 30.09.2027 r.) |
| **CZYNSZ dzierżawny** | 800,40 zł/netto rocznie plus obowiązujący podatek VAT i wskaźnik GUS | 1850 zł/rocznie plus obowiązujący podatek VAT i wskaźnik GUS | 1750 zł/rocznie plus obowiązujący podatek VAT i wskaźnik GUS | 35 000 zł/ rocznie plus obowiązujący podatek VAT i wskaźnik GUS |
| **DODATKOWE OPŁATY** | poddzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością . | poddzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością | poddzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością | poddzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością |

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DODATKOWE INFORMACJE** | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona zgodnie z najkorzystniejszą ofertą. | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona zgodnie z najkorzystniejszą ofertą | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona zgodnie z najkorzystniejszą ofertą | Nieruchomość zostanie wydzierżawiona zgodnie z najkorzystniejszą ofertą |
| **ZASADY AKTUALIZACJI stawki dzierżawy** | Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Dyrektora Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej | Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Dyrektora Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej | Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Dyrektora Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej | Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Dyrektora Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej |
| **RODO** | Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, ul. Abrahama 38, 84-113 Wierzchucino. | Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, ul. Abrahama 38, 84-113 Wierzchucino. | Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, ul. Abrahama 38, 84-113 Wierzchucino. | Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż administratorem Państwa danych osobowych jest Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej, ul. Abrahama 38, 84-113 Wierzchucino |

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej oraz na stronie internetowej: www.bip.kck.krokowa.pl (przetargi) i www.kck.krokowa.pl , a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, pod numerem 2038, od dnia 06.02.2025 r. do dnia 27.02.2025 r.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Szczegółowe informacje dotyczące działek objętych przetargiem dostępne są na stronie www.bip.kck.krokowa.pl bądź w biurze Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej / pod numerem tel. 691-447-000.

SKM_C284e25020609570Pobierz