

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE NR 35/2025 PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO Z DNIA 29
KWIETNIA 2025 R.**

data dodania 2025-04-29

id ogłoszenia 21063

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

miasto Gorzów Wielkopolski

numer telefonu 95 7355 532

numer wydania 119/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



Ogłoszenie Nr 35/2025

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości
położonej w Gorzowie Wielkopolskim

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

lp.	położenie ulica, obręb	działka gruntu działka nr/pow.[m ²] KW	powierzchnia dzierżawy [m ²]	przeznaczenie	wywoławcza stawka czynszu miesięczna netto[$\text{zł}/\text{m}^2$]	wysokość wadium [zł]	okres dzierżawy
1.	Górczyńska 02-Górczyn (Park Górczyński - sąsiedztwo fontanny Motylia)	479/2 72 093 GW1G/00129979/7	200	cele usługowe - sezonowe urządzenia rekreacyjne dla dzieci	24,00	4.800	od 01.06.2025r. do 30.09.2025r.

Przetarg odbędzie się 30 maja 2025 r. o godz. 09:00 w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przy ul. Sikorskiego 4.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu – ze wskazaniem nieruchomości, której wpłata dotyczy – najpóźniej na 7 dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do 22 maja 2025 r. **W przetargu nie mogą wziąć udziału podmioty posiadające zaległości wobec Miasta.** Wadium należy wpłacić na konto nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286 Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego w PKO S.A. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę polecenia przelewu, po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu, a pozostałych przypadkach – datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Nazwa oferenta na dowodzie wpłaty wadium powinna być identyczna z nazwą oferenta przystępującego do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- w odniesieniu do podmiotów gospodarczych również – wypisu z ewidencji działalności gospodarczej lub z Krajowego Rejestru Sądowego, w przypadku spółki cywilnej – umowy spółki,
- w przypadku działania pełnomocnika – pełnomocnictwo,
- dowód wpłaty wadium – na żądanie komisji przetargowej.

Nieruchomość określona w ogłoszeniu jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Minimalne postąpienie wynosi 1% wywoławczej stawki czynszu, z zaokrągleniem wzwyż do jednej dziesiątej złotego.

Uczestnikowi, który wygra przetarg – wadium zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom – wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osobę wyłonioną w przetargu dzierżawcą zawiadamia się o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.

Wydzierżawiający nie zapewnia Dzierżawcy dostępu do prądu elektrycznego. Dzierżawca organizuje dostęp do źródła energii – we własnym zakresie i na swój

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

koszt. Wjazd na teren nieruchomości możliwy tylko jednorazowo w celu rozpoczęcia i zakończenia działalności - po uzyskaniu pisemnej zgody Wyzierżawiającego. W pozostałych przypadkach każdorazowo po uzyskaniu zgody Wyzierżawiającego. Wjazd na teren Parku bez uzyskanej zgody Wyzierżawiającego skutkować będzie naliczeniem kary umownej wynikającej z umowy dzierżawy w kwocie 1.000zł. Wyzierżawiający zobowiązany jest do utrzymywania dzierżawionego terenu wraz z terenem przyległym w promieniu 5m w należyтым porządku. Nie dopuszcza się lokalizowania na dzierżawionym terenie namiotów i pawilonów o charakterze ogrodowym.

Termin wnoszenia czynszu – z góry, do 10- go dnia każdego miesiąca. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości – zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i w sposób niej określony.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku (tel. 95 7355 532).

z up. Prezydenta Miasta

Jacek Szymankiewicz

Zastępca Prezydenta Miasta

/podpisano elektronicznie/