

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

data dodania 2023-04-25

id ogłoszenia 8673

instytucja Urząd Miasta Świnoujście

miasto Świnoujście

numer wydania 115/2023

typ transakcji dzierżawa

województwo zachodniopomorskie



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 214/2023 Prezydenta Miasta Świnoujście

z dnia 25 kwietnia 2023 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Prezydent Miasta Świnoujście ogłasza:



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

I. Przedmiotem postępowania przetargowego jest wyłonienie dzierżawców na czas nieoznaczony dla każdej z poniższych nieruchomości przeznaczonych wyłącznie na działki rekreacyjno-warzywne:

Lp.	ULICA	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA	NR PORZĄDKOWY NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE W MPZP SYMBOLU
1.	przedłużenie ul. Gdańskiej za tzw. pasem granicznym	część dz. nr 22, obr. 0005 KW nr SZ1W/00031663/6	428 m ²	21	TO.II.E.04 –kategoria terenów otwartych
2.	przedłużenie ul. Gdańskiej za tzw. pasem granicznym	część dz. nr 22, obr. 0005 KW nr SZ1W/00031663/6	578 m ²	49	ZD/R.II.E.08 - kategoria terenów rodzinnych ogrodów działkowych.
3.	przedłużenie ul. Gdańskiej za tzw. pasem granicznym	część dz. nr 22, obr. 0005 KW nr SZ1W/00031663/6	564 m ²	70	ZL.II.E.06 - kategoria terenów leśnych
4.	przedłużenie ul. Gdańskiej za tzw. pasem granicznym	część dz. nr 22, obr. 0005 KW nr SZ1W/00031663/6	233 m ²	88	ZL.II.E.06 - kategoria terenów leśnych
5.	przedłużenie ul. Gdańskiej za tzw. pasem granicznym	część dz. nr 22, obr. 0005 KW nr SZ1W/00031663/6	400 m ²	93	ZL.II.E.06 - kategoria terenów leśnych
6.	zaplecze ul. Mazowieckiej	część dz. nr 25, obr.0005 KW nr SZ1W/00026464/3	349 m ²	65	TO.II.E.11 – kategoria terenów otwartych



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

7.	zaplecze ul. Mazowieckiej	część dz. nr 25, obr.0005 KW nr SZ1W/00026464/3	514 m ²	63	TO.II.E.11 – kategoria terenów otwartych
----	---------------------------	--	--------------------	----	--

1. W przetargu mogą brać udział osoby mające zdolność do czynności prawnych lub ich pełnomocnicy.
2. Czynsz dzierżawny jako cena wywoławcza dla wyżej wymienionych terenów z przeznaczeniem na działki rekreacyjno-warzywne wynosi **1,00 zł netto** (słownie: jeden złoty 00/100) za jeden metr kwadratowy gruntu netto rocznie. Do stawki wylicytowanej w przetargu dodaje się podatek VAT w stawce obowiązującej.
3. Postąpienie dla nieruchomości wynosi 0,10 zł bądź wielokrotność kwoty 0,10 zł netto za 1 m².
4. Wylicytowana stawka czynszu dzierżawnego nie podlega obniżce w czasie trwania umowy dzierżawy.
5. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony począwszy od **01 czerwca 2023r.**
6. Przetarg odbędzie się 11 maja 2023 r. o godzinie o godz. 10:00 w sali nr 130 Urzędu Miasta Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5.
7. Warunkiem udziału w przetargu jest:
 1. wniesienie wadium w wysokości **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych 00/100),
 2. wadium należy wnieść najpóźniej do dnia **05 maja 2023 roku** w podanej powyżej wysokości z oznaczeniem „**Przetarg –działki rekreacyjno-warzywne**”, na konto depozytów Miasta Świnoujście: Pekao S.A. nr 27 1240 3914 1111 0010 0965 1187. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu na konto depozytów Miasta,
 3. Wpłacenie jednego wadium zgodnie z niniejszym ogłoszeniem uprawnia Uczestnika do udziału w przetargu na licytację nieruchomości do czasu wylicytowania jednej z nich.
8. W przypadku wygrania przetargu, wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

9. W przypadku nie wygrania przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni roboczych od daty rozstrzygnięcia przetargu na wskazane przez oferenta konto.
10. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy w terminie od **29.05.2023 r. do 31.05.2023r.**
11. Osoba zamierzająca wziąć udział w postępowaniu przetargowym zobowiązana jest do:
 1. przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości, ewentualnie właściwych pełnomocnictw,
 2. podpisania oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w związku z prowadzonym przetargiem na dzierżawę nieruchomości (Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
 3. zapoznania się z projektem umowy dzierżawy, podpisania i przedłożenia komisji przetargowej oświadczenia o akceptacji treści projektu umowy dzierżawy i woli jej podpisania w takim samym brzmieniu w przypadku wygrania przetargu.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1–88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Gminę Miasto Świnoujście można uzyskać na stronie głównej www.bip.um.swinoujscie.pl w zakładce „Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych”.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENT MIASTA ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU W PRZYPADKU
ZAISTNIENIA UZASADNIONYCH PRZYCZYN.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Ewidencji i Obrótu Nieruchomościami, pok.209, II p. telefon: 091 327 86 23 lub 091 327 86 12, gdzie znajduje się projekt umowy dzierżawy oraz załącznik graficzny do niniejszego ogłoszenia.

[zal.-graf.-2_WEN_oglPobierz](#)

[zal.graf_1_WEN_oglPobierz](#)

[zal.graf_3_WEN_oglPobierz](#)