

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

data dodania 2023-04-05

id ogłoszenia 8335

instytucja Urząd Gminy Wierzbicy

miasto Wierzbica

numer telefonu 48 6183638,

numer wydania 95/2023

typ transakcji sprzedaż

województwo świętokrzyskie



OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Wierzbica

Na podst. art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344) oraz § 3 i 6 Rozporządzenia Rady Ministrów

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213 t.j.)

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położonej w Wierzbicy, stanowiącej własność Gminy Wierzbica, nr KW RA1S/00020892/0:

Działka nr 172/18 pow. 0,1092 ha

cena wywoławcza 21.400,00 zł + VAT 23% wysokość wadium 2.140,00 zł

Działka jest zmeliorowana w dziale drenarskim 50 wykonanym w ramach zadania „Wierzbica B”.

Działka zmeliorowana – jest to system drenarski, na takiej działce nie występuje problem zalegania wody. Uwaga przy budowie domu – nie może on być posadowiony na systemie drenażowym

Przedmiotem sprzedaży jest działka ujęta w wykazie nieruchomości, który zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wierzbicy w dniach 02.08.2022r. do 22.08.2022r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wpłacenie **wadium** na konto Urzędu Gminy w Wierzbicy nr 02 9132 0001 0100 1919 2000 0060 do **dnia 05.05.2023 r.**

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Wierzbica. Wadium winno być wpłacone w pieniądzu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom przetargu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni po zakończeniu przetargu.

2. Złożenie pisemnego oświadczenia bezpośrednio przed przystąpieniem do przetargu do komisji przetargowej o:

- zapoznaniu się z warunkami przetargowymi i przyjęciu ich bez zastrzeżeń;

- wyrażeniu zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie niezbędnym przeprowadzenia procedury sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

3. Okazanie dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

4. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków – przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego, lub złożenie przez osobę przystępującą do przetargu dokumentu świadczącego o istnieniu rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami.

5. W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną – okazanie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

6. W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej – przedłożenie aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika również przedłożenie notarialnie potwierdzonego pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

7. Złożenie pisemnego oświadczenia, że nabywcy znane jest przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Wierzbica.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Wadium przepada, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

Uczestnikowi przetargu przysługuje prawo do złożenia skargi na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu.

Przetarg odbędzie się 09.05.2023 r. godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbicy w sali konferencyjnej.

Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w pokoju nr 22, tel. 48 6183638, w godzinach urzędowania.

Wierzbica 2023-04-04