

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE
OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI**

data dodania 2026-04-23

id ogłoszenia 28015

instytucja Starostwo Powiatowe w Zakopanem

miasto Zakopane

numer wydania 113/2026

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Znak sprawy: **GN.6821.1.3.2026**

Zakopane, dnia 23 kwietnia 2026 r.

**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO
W SPRAWIE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI
O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM ORAZ ZEBRANYM MATERIALE
DOWODOWYM**

Starosta Tatrzański działając na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124a i 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) zawiadamia, że na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, działającej przez pełnomocnika Ewę Gondek, wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania **decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 038 jedn. ewid. Zakopane, oznaczonej jako działka ewid. nr 51, poprzez udzielenie zezwolenia na realizację celu publicznego obejmującego budowę odcinka sieci gazowej średniego ciśnienia dn63 SDR11 PE100RC**. Łączna długość projektowanej infrastruktury technicznej na nieruchomości to 10 m, powierzchnia strefy kontrolowanej 10 m². Obszar potrzebny do wykonania zadania to 20 m².

Przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym stosownie do treści art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 124a i art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii eklektycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub naziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Przepis ten stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Wówczas do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3.

Starosta Tatrzański obwieszczeniem z dnia 12 lutego 2026 r. ogłosił zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami informację o zamiarze wszczęcia

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

postępowania w niniejszej sprawie w stosunku do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, wyznaczając termin 2 miesiące na zgłoszenie się osób, którym przysługują do nich prawa rzeczowe.

W wyznaczonym terminie nie skontaktowała się z tut. Urzędem żadna z ww. osób.

Zgodnie z art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wszczęcie postępowania następuje z dniem określonym w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, wywieszonym w urzędzie starostwa powiatowego, po upływie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia informacji o zamiarze wszczęcia postępowania wywłaszczeniowego. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia niniejszego ogłoszenia wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Ww. doręczenie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie

z up. NACZELNIK WYDZIAŁU

GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

mgr.inż. Maciej Janicki

Otrzymują:

1. Ewa Gondek (jako pełnomocnik PSG sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie)
2. BIP Starostwa Powiatowego w Zakopanem
3. Starostwo Powiatowe w Zakopanem – tablica ogłoszeń w budynku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

4. Starostwo Powiatowe w Zakopanem- strona internetowa

5. Strony wg rozdzielnika

6. aa