

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE
USTALENIA WYSOKOŚCI ODSZKODOWANIA ZA UTRACONY UDZIAŁ W PRAWIE WŁASNOŚCI
NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W ŚWIDNICY**

data dodania 2026-05-14

id ogłoszenia 28548

instytucja Starostwo Powiatowe w Świdnicy

miasto Świdnica

numer telefonu 74 / 85 00 413.

numer wydania 134/2026

typ transakcji inne

województwo dolnośląskie



Świdnica, dnia 14.05.2026 r.

GN. 683.2.9.2025

**Ogłoszenie o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego
w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za utracony udział w prawie**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

własności nieruchomości położonej w Świdnicy, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 799/1 o powierzchni 0,0064 ha, obręb 0006, Kraszowice, przejętej z mocy prawa na rzecz Powiatu Świdnickiego na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 311) w związku z art. 113 ust 6 i 7 oraz 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399)

Starosta Świdnicki zawiadamia

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za udział wynoszący 1203/20000 części w prawie własności nieruchomości położonej w Świdnicy, oznaczonej jako działka ewidencyjna **nr 799/1** o powierzchni 0,0064 ha, obręb 0006, Kraszowice. Przedmiotowa nieruchomość została przejęta z mocy prawa na rzecz Powiatu Świdnickiego na podstawie ostatecznej decyzji Nr 897/2025 Starosty Świdnickiego z dnia 14 października 2025 r. w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Świdnicy zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa skrzyżowania drogi powiatowej 2876D z ul. Kasztanową w Świdnicy”.

Działka nr 799/1 powstała w wyniku podziału działki nr 799, która według stanu na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęta była księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy, V Wydział Ksiąg Wieczystych, w której jako współwłaścicielka ujawniona była Pani Elżbieta Ostojka, w udziale 1203/20000.

W toku czynności zmierzających do ustalenia kręgu stron postępowania organ ustalił, że Pani Elżbieta Ostojka zmarła w dniu 16 kwietnia 2015 r. Z uwagi na śmierć

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

współwłaścicielki oraz brak możliwości ustalenia jej następców prawnych, przedmiotowy udział w nieruchomości uznaje się za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego wszystkie osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości po zmarłej Pani Elżbiecie Ostojskiej, proszone są o zgłoszenie się w terminie 2 miesiące od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdnicy przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 7, pokój nr 110 (w godzinach pracy urzędu) i udokumentowanie swoich praw. Informacje oraz dokumenty można również przestać w powyższym terminie za pośrednictwem poczty.

Jeżeli we wskazanym terminie nie zgłoszą się osoby uprawnione, Starosta Świdnicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie ustalenia odszkodowania, a na podstawie art. 118a ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania zostanie przekazana do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Informacje dodatkowe można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdnicy, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 7, 58-100 Świdnica, pokój nr 110 (I piętro), tel. 74 / 85 00 413.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Świdnicy (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń, publikacji w BIP oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim);
2. Urząd Miejski w Świdnicy (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń, publikacji w BIP);

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3. aa