

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO
DO USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA NIERUCHOMOŚĆ O NIEUREGULOWANYM STANIE
PRAWNYM STANOWIĄCEJ DZIAŁKI NR 1385/52 O POW. 0,0108 HA I NR 1385/55 O POW.
0,0015 HA JEDN. EWID. OŚWIĘCIM-MIASTO OBRĘB OŚWIĘCIM POŁOŻONE W JEDN. EW.
OŚWIĘCIM**

data dodania 2026-07-24

id ogłoszenia 30372

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33 844 97 50

numer wydania 205/2026

typ transakcji inne

województwo małopolskie



SGG.7222-22-1/10.ADR

Oświęcim, 23 lipca 2026 r.

OGŁOSZENIE

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

zawiadamiam

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działki nr 1385/52 o pow. 0,0108 ha i nr 1385/55 o pow. 0,0015 ha jedn. ewid. Oświęcim-miasto obręb Oświęcim położone w jedn. ew. Oświęcim – miasto, obręb Oświęcim, przejęte z mocy prawa na rzecz Gminy Miasto Oświęcim na podstawie decyzji Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.7351-7-5/09 z dnia 22 października 2009 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa przedłużenia ulicy Kilińskiego – drogi gminnej klasy Z na odcinku od ul. Jana Pawła II do ul. Konarskiego (DK 44) wraz ze ścieżką rowerową, chodnikiem, zatoką autobusową, odwodnieniem, kanalizacją deszczową i oświetleniem ulicznym”.

W dniu ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, tj. z dniem 27 listopada 2009 r. działki nr 1385/52 o pow. 0,0108 ha i nr 1385/55 o pow. 0,0015 ha jedn. ewid. Oświęcim-miasto obręb Oświęcim stały się z mocy prawa własnością Gminy Miasto Oświęcim.

Zgodnie ze stanem ujawnionym w księdze wieczystej ustalono, że w dniu 27 listopada 2009 r. współwłaścicielką działek nr 1385/52 i nr 1385/55 była m.in. Kunegunda Szczepanek c. Michała i Jadwigi w 36/144 cz.

W trakcie prowadzonego postępowania ustalono, że Kunegunda Szczepanek (rodowe Gandurska) c. Michała i Jadwigi, po zawarciu związku małżeńskiego z Janem Maciborkiem przyjęła nazwisko męża – Maciborek.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Kunegunda Maciborek zmarła 20 maja 1974 r. Na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego w Oświęcimiu sygn. akt I Ns 695/87 z dnia 28 stycznia 1988 r. spadek po Kunegundzie Maciborek nabył m.in. mąż Jan Maciborek w 3/9 cz.

Na podstawie prawomocnego postanowienia Sądu Rejonowego w Oświęcimiu sygn. akt I Ns 154/88 z dnia 18 kwietnia 1988 r. spadek po Janie Maciborku nabyła m.in. córka Lidia Tkocz w 1/3 cz.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, iż Lidia Tkocz jest tożsama z Ludmiłą Tkocz.

Ludmiła Tkocz zmarła w dniu 11.04.2001 r.

Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, Wydział I Cywilny poinformował, iż nie toczyło się postępowanie spadkowe po ww. osobie.

W rejestrze spadkowym dostępnym na stronie: rejestry- notarialne.pl również nie odnaleziono informacji o przeprowadzonym postępowaniu stwierdzającym nabycie spadku czy akcie poświadczenia dziedziczenia dotyczącym Ludmiły (Lidii) Tkocz.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że udział 4/144 cz. w nieruchomości stanowiącej działki nr 1385/52 o pow. 0,0108 ha i nr 1385/55 o pow. 0,0015 ha położonych w jedn. ew. Oświęcim – miasto, obręb Oświęcim stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, **wzywa się spadkobierców Ludmiły vel Lidii Tkocz c. Jana, Brygidy oraz inne osoby lub podmioty, które wykażą, że przysługuje im prawo rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości**, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

do przedmiotowej nieruchomości. Osoby takie, ze stosownymi dokumentami, winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, pokój nr 19 w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7³⁰ do 15³⁰ wt. od 7³⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰. Informacje dotyczące przedmiotowej sprawy można uzyskać pod numerem telefonu: 33 844 97 50 (osoba prowadząca sprawę: Anna Drabczyk).

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działki nr 1385/52 o pow. 0,0108 ha i nr 1385/55 o pow. 0,0015 ha jedn. ew. Oświęcim – miasto, obręb Oświęcim.

Starosta

Andrzej Skrzypiński
[podpisano elektronicznie]

Otrzymują strony według rozdzielnika