

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE STAROSTY OŚWIĘCIMSKEGO O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA
ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WYDANIA DECYZJI O OGRANICZENIU SPOSOBU
KORZYSTANIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 49/9 POŁOŻONEJ W JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ ZATOR**

data dodania 2026-02-19

id ogłoszenia 26557

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer wydania 50/2026

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Znak: SGG.6821.128.2025.KK

lutego 2026 r.

Oświęcim, dnia 17

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 113 ust. 7, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 124a w związku z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.), **zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

części działki nr 49/9 położonej w jednostce ewidencyjnej Zator – obszar wiejski, obręb Smolice, poprzez udzielenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Zatorze, zezwolenia na poprowadzenie systemu kanalizacji grawitacyjno – ciśnieniowej.

Działka 49/9 obr. Smolice objęta jest księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu V Wydział Ksiąg Wieczystych i figuruje w rejestrze publicznym ewidencji gruntów i budynków, gdzie jako właściciel wpisany jest Leon Giermek. Pan Giermek to osoba nieżyjąca, a SR w Oświęcimiu, I Wydział Cywilny poinformował, że nie toczyło się i nie toczy postępowanie o stwierdzenie nabycia po nim spadku. W takich okolicznościach uznano, że ww. działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Art. 113 ust. 6 ugn mówi, że nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym to taka, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe; ust. 7 traktuje, że przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Organ wzywa osoby, które wykażą że przysługuje im prawo do dz. 49/9 położonej w Smolicach, aby w terminie dwóch miesięcy od ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały ten fakt. Ze stosownymi dokumentami należy zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, pokój nr 19 (na parterze) w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7³⁰ do 15³⁰ wt. od 7³⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7³⁰ do 14⁰⁰. Informacja w sprawie pod nr tel. 33/844-97-50.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie znajdą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej działki, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w trybie art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ugn, skutkujące wydaniem decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania jej części.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Starosta

Andrzej Skrzypiński