

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE STAROSTY OŚWIĘCIMSKIEGO O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA  
ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO DO USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA UDZIAŁ 17/256  
CZ. W NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ NR  
2163/1 O POW. 0,0006 HA POŁOŻONĄ W JEDN. EW. BRZESZCZE**

**data dodania** 2026-06-03

**id ogłoszenia** 29128

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

**miasto** Oświęcim

**numer telefonu** 33 844 97 50

**numer wydania** 154/2026

**typ transakcji** inne

**województwo** małopolskie



SGG.683.1.32.2025.ADR

Oświęcim, 1 czerwca 2026 r.

**OGŁOSZENIE**

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**zawiadamiam**

**o zamiarze wszczęcia postępowania** administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za udział 17/256 cz. w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działkę nr **2163/1 o pow. 0,0006 ha położoną w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice**, przejętą na rzecz Gminy Brzeszcze decyzją nr 1/25 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6740.5.9.2024.AWK/IBS zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej Nr 510573 K ul. Jana Pawła II, rozbudowa i przebudowa skrzyżowania z ul. Bielską (Nr 1876K) i ul. Przeczną (Nr 1875K) wraz z rozbiórką, budową i przebudową infrastruktury technicznej w ramach zadania: Przebudowa drogi gminnej Nr 510573 K ul. Jana Pawła II”.

W osnowie wymienionej decyzji zatwierdzono projekty podziału nieruchomości obejmującej m. in. działkę nr 2163 o pow. 0,0338 ha jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice, która podzieliła się na działki nr 2163/1 o pow. 0,0006 ha (pod inwestycję) i nr 2163/2 o pow. 0,0332 ha (pozostającą w dotychczasowej własności).

W dniu ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, tj. w dniu 22 kwietnia 2025 r., działka nr 2163/1 o pow. 0,0006 ha położona w jedn. ew. Brzeszcze- obszar wiejski obręb Brzeszcze stała się z mocy prawa własnością Gminy Brzeszcze.

Właścicielem nieruchomości, z której została wydzielona działka, na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej ujawniona była

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

m.in. Stefania Korczyk c. Stanisława, Anieli w 17/256 cz. Ustalono, iż zmarła 2 października 2011 r., a postępowanie spadkowe po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że działka nr 2163/1 o pow. 0,0006 ha położona w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym, **wzywa się spadkobierców Stefanii Korczyk c. Stanisława, Anieli zmarłej 2 października 2011 r. oraz inne osoby lub podmioty, które wykażą, że przysługuje im prawo rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości**, aby w terminie dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości. Osoby takie, ze stosownymi dokumentami, winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu, ul.

Wyspiańskiego 10, pokój nr 19 w godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> wt. od 7<sup>30</sup> do 17<sup>00</sup>, pt. od 7<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>. Informacje dotyczące przedmiotowej sprawy można uzyskać pod numerem telefonu: 33 844 97 50 (osoba prowadząca sprawę: Anna Drabczyk).

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udział przysługujący ww. osobie w nieruchomości nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę nr 2163/1 o pow. 0,0006 ha położoną w jedn. ew. Brzeszcze – obszar wiejski, obręb Jawiszowice.

Starosta

Andrzej Skrzypiński

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

[podpisano elektronicznie]