

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE STAROSTY RYCKIEGO NR GK.6821.3.13.2024 Z DNIA 10 CZERWCA 2024 R. O
ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE O OGRANICZENIE PRAWA WŁASNOŚCI
NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM W OBRĘBIE 0004 STAWY,
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 061604_4 RYKI, OZNACZONEJ W EWIDENCJI GRUNTÓW I
BUDYNKÓW DZIAŁKĄ NR 35 Z PRZEZNACZENIEM NA REALIZACJĘ CELU PUBLICZNEGO**

data dodania 2024-06-11

id ogłoszenia 15742

instytucja Starostwo Powiatowe w Rykach

miasto Ryki

numer wydania 163/2024

typ transakcji inne

województwo lubelskie



OGŁOSZENIE Nr GK.6821.3.13.2023

STAROSTY RYCKIEGO

z dnia 10 czerwca 2024 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 124, art. 124a w związku z art. 114 ust. 3 i ust. 4, art. 115 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami),

Starosta Rycki

podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie o ograniczenie prawa własności nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w obrębie Nr **0004 Stawy**, jednostki ewidencyjnej **061604_4 Ryki**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **35** z przeznaczeniem na realizację celu publicznego zgodnego z zapisem art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – tj. budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny. Stosownie do art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe lub, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. Realizacja inwestycji będzie polegała na modernizacji sieci elektroenergetycznej średniego napięcia wraz z kanalizacją światłowodową na nieruchomości oznaczonej działką Nr **35** w granicach wskazanych na załączniku graficznym. Ograniczenie prawa własności będzie polegało na ustanowieniu strefy stałego ograniczenia prawa własności o pow. 0,0004 ha i strefy budowlano-montażowej na czas budowy o pow. 0,0029 ha.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

rzeczowe do nieruchomości położonej w obrębie Nr **0004 Stawy**, jednostki ewidencyjnej **061604_4 Ryki**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **35** aby **w terminie 2 miesięcy od dnia podania ogłoszenia do publicznej wiadomości do wykazania swoich praw do nieruchomości** poprzez

przedłożenie postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia po poprzednim właścicielu nieruchomości, sporządzonego przed notariuszem.

Zgodnie z zapisem art. 114 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, wszczęte zostanie postępowanie administracyjne w sprawie o ograniczenie prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Nr **0004 Stawy**, jednostki ewidencyjnej **061604_4 Ryki**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **35** bez przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

W rejestrze ewidencji gruntów i budynków jako właściciel nieruchomości ujawniony jest Jan Iwanek.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 2 miesięcy poprzez zamieszczenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Rykach, BIP Urzędu Miejskiego w Rykach, na urzędowych tablicach ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.