

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE STAROSTY TATRZAŃSKIEGO W SPRAWIE PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
INFORMACJI O PRZEZNACZENIU DO ZAMIANY NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ
SKARBU PAŃSTWA**

data dodania 2024-03-12

id ogłoszenia 14492

instytucja Starostwo Powiatowe w Zakopanem

miasto Zakopane

numer wydania 72/2024

typ transakcji inne

województwo małopolskie



OGŁOSZENIE

Starosty Tatrzańskiego

z dnia 12 marca 2024 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

o przeznaczeniu do zamiany nieruchomości stanowiącej własność
Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z roku 2023, poz. 344, ze zm.) Starosta
Tatrzański ogłasza się, że do zamiany, celem poprawy komunikacji drogowej na
terenie miasta Zakopane

1. Działki ewid. 148/27 i 148/28, obr. 012, o łącznej powierzchni 0,0159 ha obj. księgą wieczystą **NS1Z/00055243/3, stanowiące własność Skarbu Państwa**, przeznaczone do zamiany za:

- Działkę ewid. 609, obr. 003, o powierzchni 0,0136, obj. księgą wieczystą NS1Z/00020698/3, stanowiącą własność Gminy Miasta Zakopane.

2. Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ZAMOYSKIEGO” działki ewid. 148/27 i 148/28, obr. 012 znajdują się w terenach oznaczonych symbolem: **11.MN** – *tereny zabudowy mieszkaniowej, „w zakresie komunikacji: Dopuszcza się rozbudowę i przebudowę w zależności od potrzeb, istniejących dróg publicznych i dróg wewnętrznych oraz dojazdów, a także realizację nowych dróg wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi”*

Działka ewid. 609, obr. 3 zgodnie z zapisami w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego SZKOLNA-KAMIENIEC-SZPITALNA” znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **1U** „Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów: *Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi komercyjne; Dostęp do terenu z wyznaczonej na rysunku planu drogi klasy dojazdowej, poprzez istniejące wewnętrzne ciągi komunikacyjne;*”

3. Ceny nieruchomości ustalone według operatu wyceny sporządzonego przez

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

rzecznawcę majątkowego z lipca 2023:

- dz. ewid. 148/27 i 148/28, obr. 012 Zakopane – 240 000,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych).
- dz. ewid. 609, obr. 003 Zakopane – 225 000,00 (słownie: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy złotych),

Podane wartości dotyczą cen netto.

Niniejszy wykaz jest dostępny zgodnie z dyspozycją art. 35 ugn. przez okres 21 dni. Po upływie w. w. terminu zostanie podpisana umowa zamiany.