

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI SKARBU
PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

data dodania 2023-07-28

id ogłoszenia 10487

instytucja Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

miasto Tomaszów Mazowiecki

numer wydania 209/2023

strona www www.powiat-tomaszowski.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo łódzkie



OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO

z dnia 26 lipca 2023 roku

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w
dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Wykaz wywieszony z dniem 28 lipca 2023 r. na okres 21 dni

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) ogłaszam, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania

w dzierżawę wyszczególnione poniżej nieruchomości:

Numer Lp. ewidencyjny działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia i sposób oraz termin zagospodarowania	Wysokość opłat dzierżawy z tytułu zasady aktualizacji, termin wnoszenia opłat (kwota w PLN)	Informacje dodatkowe przeznaczaniu do dzierżawy	Uwagi	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	131/9	0,1951	PT1T/00076365/8	powiat tomaszowski; gmina Lubochnia; Jakubów 1, obręb Jakubów	nieruchomość Skarbu Państwa zabudowana budynkiem mieszkalnym, piętrowy o pow. użytkowej 236,91 m ² ; budynkiem mieszkalnym, parterowym o pow. użytkowej 50,15 m ² ; budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 94,11 m ² ; budynkiem produkcyjnym usługowym i gospodarczym o pow. zabudowy 58,00 m ² oraz wiatą stalową o pow. użytkowej 38,28 m ²	MSU – teren wielofunkcyjny o dominującym przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową – jednorodzinna, zagrodową lub usługową (zgodnie z obowiązującym miejscowym planem)	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat; sposób zagospodarowania: zgodnie z dotychczasowym sposobem użytkowania, tj. cele mieszkalne	Miesięczna stawka czynszu wynosić będzie: 2 764,08 zł (na podstawie obowiązujących Zarządzeń Starosty Tomaszowskiego); stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji wg wskaźników cen i towarów; wysokość czynszu terminy płatności oraz sposób korzystania z przedmiotu dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy	Na wniosek osoby wnioskującej (dotychczasowego dzierżawcy) przedmiotowa nieruchomość zostaje przekazana do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, zgodnie z uzyskaną zgodą w Zarządzeniu Nr 80/2023 Wojewody Łódzkiego z dnia 9 maja 2023 r. W przypadku złożenia w terminie 14 dni od daty zakończenia publikacji niniejszego wykazu, wniosków przez więcej osób, umowa dzierżawy zostanie zawarta z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz wynikających z regulacji zawartych w w/w zarządzeniu, tj. w drodze przetargu	1) w ciągu 14 dni od dnia zakończenia wywieszenia wykazu osoby zainteresowane dzierżawą przedmiotowej działki są zobowiązane do złożenia stosownego wniosku do Starosty Tomaszowskiego 2) wybór dzierżawcy zostanie opublikowany w formie wykazu wywieszonego na okres 7 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim (tablica ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – I piętro)