

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

data dodania 2024-03-21

id ogłoszenia 14616

instytucja Starostwo Powiatowe w Tomaszowie Mazowieckim

miasto Tomaszów Mazowiecki

numer wydania 81/2024

strona www www.powiat-tomaszowski.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo łódzkie



ZAWIADOMIENIE

STAROSTY TOMASZOWSKIEGO

z dnia 20 marca 2024 roku

Starosta Tomaszowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

stosownie do treści art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) – podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Św. Antoniego 41 (tablica ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – I piętro), a także na stronach internetowych urzędu, tj. w Biuletynie Informacji Publicznej BIP powiatu tomaszowskiego <https://bip.powiat-tomaszowski.pl/aktualnosci/> wywieszono na okres 21 dni, poczynając od dnia 21 marca 2024 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w dzierżawę (wykaz dotyczy nieruchomości położonej w powiecie tomaszowskim, w gminie Ujazd, w obrębie geodezyjnym 0003 Buków, oznaczonej wg ewidencji gruntów i budynków numerem działki 272 o pow. 0,08 ha).

Jednocześnie informuje się, że wykaz ten zostanie przekazany Wojewodzie Łódzkiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego przez okres 21 dni.

Niniejsze zawiadomienie o zamieszczeniu wykazu zostanie ogłoszone w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat tomaszowski, na terenie którego położona jest nieruchomość.

OGŁOSZENIE STAROSTY TOMASZOWSKIEGO

z dnia 20 marca 2024 roku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w
dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Wykaz wywieszony z dniem 21 marca 2024 r. na okres 21 dni,

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) ogłaszam, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę, nieruchomości położone na terenie powiatu tomaszowskiego:

Lp	Nr dz.	Po-wierzchnia	Nr księgi wieczystej	Polożenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj zbycia i sposób oraz termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji, i termin wnoszenia opłat (kwota w PLN)	Informacje dodatkowe o przeznaczeniu do dzierżawy	Uwagi
								9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1	272	0,08 ha	PT1T/00065157/7	powiat tomaszowski gmina Ujazd, obręb geodezyjny 0003 Buków	Nieruchomość gruntowa niezabudowana; z dostępem do drogi	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Oddanie gruntu w drodze umowy dzierżawy w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat; z przeznaczeniem na cele rolne	Roczny czynsz w tytułu dzierżawy wynosić będzie 320 zł brutto (czynsz nie jest objęty podatkiem VAT zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20.12.2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień; Wysokość czynszu ustalono na podstawie zarządzenia nr 51/2021 Starosty Tomaszowskiego; Czynsz podlegać będzie corocznej waloryzacji wg wskaźników cen i towarów; wysokość czynszu i terminy płatności oraz sposób korzystania z przedmiotu dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy;	Na wniosek osoby wnioskującej i spełniającej kryteria zawarte w Zarządzeniu nr 17/2020 Starosty Tomaszowskiego w sprawie określenia procedur regulujących szczegółowy tryb zawierania umów najmu lub dzierżawy wchodzących w skład zasobu Skarbu Państwa (...), przedmiotowa nieruchomość zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezpłatnym; W przypadku złożenia w terminie 14 dni od daty zakończenia publikacji niniejszego wykazu, wniosków przez więcej osób, stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz wynikających z regulacji zawartych w w/w zarządzeniu, zostanie ogłoszony przetarg na wyłonienie dzierżawcy, który zaofertuje najwyższą kwotę czynszu	1) w ciągu 14 dni od dnia zakończenia wywieszenia wykazu osoby zainteresowane dzierżawą przedmiotowej działki są zobowiązane do złożenia stosownego wniosku do Starosty Tomaszowskiego 2) Wybór dzierżawcy zostanie opublikowany w formie wykazu wywieszonego na okres 7 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim (tablica ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami - I piętro)
---	-----	---------	-----------------	--	--	---	--	--	---	---