

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA W SPRAWIE WYKAZU LOKALU MIESZKALNEGO
STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ WŁASNOŚĆ WRAZ Z UDZIAŁEM W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ,
PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.**

adres e-mail urząd@krokowa.pl.

data dodania 2024-06-26

id ogłoszenia 15960

instytucja Urząd Gminy Krokowa

miasto Krokowa

numer telefonu 58/675 41 24

numer wydania 178/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo pomorskie



OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KROKOWA

z dnia 26 czerwca 2024 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

w sprawie wykazu lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną własność wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza się do sprzedaży:

1. Lokal mieszkalny **nr 12**.

2. Powierzchnia lokalu – **17,00 m²**.

3. Lokal posiada urządzoną księgę wieczystą **nr GD2W/00022741/0** prowadzoną przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie.

4. Lokal mieszkalny znajduje się w budynku przy ulicy Na Stoku 10, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów **nr 1799 o powierzchni 0.2663 ha, obręb Żarnowiec** dla której Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00020591/9. Udział w nieruchomości wspólnej 60/2663.

5. Dla terenu obejmującego działkę nr 1799 obręb Żarnowiec brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. Opis nieruchomości:

lokal mieszkalny położony jest w miejscowości Żarnowiec przy ulicy Na Stoku 10.

Lokal mieszkalny nr 12 znajduje się w budynku mieszkalnym wielolokalowym, trzykondygnacyjnym. Budynek wybudowany w latach 1960-1970. Lokal mieszkalny oznaczony numerem 12 położony jest na parterze budynku wielolokalowego. Składa

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

się z korytarza, pokoju z aneksem kuchennym i łazienką o łącznej powierzchni użytkowej 17,00 m². Lokal mieszkalny znajduje się w złym stanie technicznym (lokal po pożarze). Z uwagi na brak źródła ciepła oraz instalacji cwu, nie sporządza się świadectwa charakterystyki energetycznej budynku/lokalu mieszkalnego nr 12.

7. Sprzedaż w/w lokalu następuje wraz **z udziałem 60/2663** w prawie własności gruntu oraz w częściach wspólnych budynku.

8. Cena nieruchomości wynosi **76.000,00** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy) **złotych**.

Sprzedaż zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 i zamieszczono na stronach internetowych: bip.krokowa.pl – zakładka Przetargi - Ogłoszenia o przetargach, *baner* Atrakcyjne działki w gminie Krokowa, www.krokowa.pl – zakładka Aktualności i w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku od dnia **26 czerwca 2024 r.** do dnia **17 lipca 2024 r.**

Uwaga: Ustala się termin 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (**tj. do dnia 7 sierpnia 2024 r.**).

Bliższych informacji o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie pokój **nr 214**, tel. **58/675 41 24** lub e-mail: urząd@krokowa.pl.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

[CCE26062024_0001Pobierz](#)