

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W
OBRĘBIE KROKOWA, GMINA KROKOWA, PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY.**

data dodania 2026-05-26

id ogłoszenia 28945

instytucja Urząd Gminy Krokowa

miasto Krokowa

numer telefonu 58/675 41 24

numer wydania 146/2026

strona www www.krokokowa.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KROKOWA

z dnia 26 maja 2026 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Krokowa, gmina Krokowa,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

| | |
|--|--|
| OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI KW | GD2W/00022295/8 Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych |
| NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK | część działki nr 2/39 |
| OBRĘB | Krokowa |
| POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI | 0.0125 ha |
| SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI | część działki nr 2/39 obręb Krokowa - zabudowana budynkiem o funkcji garażowej, teren przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz właścicieli garaży. |
| OPIS NIERUCHOMOŚCI | Bi – 0.0125 ha (na podstawie danych z ewidencji gruntów). |
| PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI | zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Krokowa, w gminie Krokowa, uchwalonym 11 maja 2023 r. uchwałą Nr LXVII/624/2023 Rady Gminy Krokowa (Dz.Urz. Województwa Pomorskiego z dn. 31.05.2023 r. poz. 2676) działka nr 2/39 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1.34-MW z przeznaczeniem – „Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.” |
| ROCZNA WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO | w 2026 r. rocznie za 1m ² - 4,70 złotych netto plus obowiązujący podatek VAT. |
| OPLATY | dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością. |
| DODATKOWE INFORMACJE | 1/. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawców. 2/. Uchwała nr XXXI/246/2026 Rady Gminy Krokowa z 26.03.2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy dzierżawy części działki nr 2/39 w obrębie Krokowa. 3/. Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy Krokowa. |
| TERMIN TRWANIA UMOWY | przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę na okres przekraczający 3 lata. Umowa dzierżawy zostanie zawarta w czerwcu/lipcu 2026 r., z obowiązywaniem od dnia 01.10.2026 r. |
| ZASADY AKTUALIZACJI STAWKI DZIERŻAWY | Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa. |
| RODO | Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa: www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa. |

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, **od dnia 26.05.2026 r. do dnia 16.06.2026 r.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.**

WÓJTA

Z up.

Gniazdowska

Anna

Referatu

Kierownik

Zagospodarowania
Przestrzennego, Geodezji i Nieruchomości.

[cz.dz. 2-39 Krokowa Ogłoszenie WYKAZPobierz](#)

[2-39 Krokowa mapaPobierz](#)