

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W
OBRĘBIE KROKOWA, PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY.**

data dodania 2025-12-12

id ogłoszenia 25239

instytucja Urząd Gminy Krokowa

miasto Krokowa

numer wydania 346/2025

strona www www.krokokowa.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KROKOWA

z dnia 11 grudnia 2025 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Krokowa, przeznaczonej do
dzierżawy.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 z 2025 r. poz. 1077 i 1080)

Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość;

NR EWIDENCYJNE
DZIAŁEK

część działki nr 172/5

OBRĘB

Krokowa

OZNACZENIE
NIERUCHOMOŚCI KW

GD2W/00019916/4 Sąd Rejonowy IV Wydział ksiąg
Wieczystych w Wejherowie

POWIERZCHNIA
NIERUCHOMOŚCI

0.0140 ha

SPOSÓB
ZAGOSPODAROWANIA
NIERUCHOMOSCI

**powiększenie nieruchomości sąsiedniej (nr 172/1 obr.
Krokowa)**

OPIS NIERUCHOMOŚCI

**cz. dz. 172/5 - 0.0140 ha - zgodnie z zapisem w
ewidencji gruntów: posiada użytek Ti - 0.0140
ha.**

PRZEZNACZENIE
NIERUCHOMOŚCI w MPZP

**Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego dla wsi Krokowa, w gminie
Krokowa uchwalonym 11 maja 2023 r. uchwałą Rady
Gminy Krokowa Nr LXVII/624/2023 (Dz.Urz.
Województwa Pomorskiego z dn. 31.05.2023 r. poz.
2676) część działki nr 172/5 obręb Krokowa, leży na
terenie oznaczonym w części symbolem 1.22-US
„Tereny zabudowy usługowej oraz sportu i rekreacji”.**

CZYNSZ dzierżawny

**w 2026 roku – 1,30 zł/m² plus obowiązujący podatek
VAT.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

DODATKOWE OPŁATY

Dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.

DODATKOWE INFORMACJE

1/. Uchwała nr XXV/206/2025 Rady Gminy Krokowa z dnia 27.11.2025r. 2/. Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy Krokowa.

TERMIN TRWANIA UMOWY
ZASADY AKTUALIZACJI
stawki dzierżawy

od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2032 r.
Stosownie do stawek czynszu ustalonych w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Krokowa.

RODO

Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa:

www.bip.krokowa.pl w
zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, **od dnia 12.12.2025r. do dnia 02.01.2026r.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

[Ogł 172-5 KrokowaPobierz](#)