

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY KROKOWA W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W
OBRĘBIE ŻARNOWIEC, GMINA KROKOWA, PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY.**

data dodania 2025-09-04

id ogłoszenia 23357

instytucja Urząd Gminy Krokowa

miasto Krokowa

numer telefonu 58/675 41 24

numer wydania 247/2025

strona www www.bip.krokowa.pl

typ transakcji dzierżawa

województwo pomorskie



OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY KROKOWA

z dnia 3 września 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w obrębie Żarnowiec, gmina Krokowa,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl
przeznaczonej do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) **Wójt Gminy Krokowa ogłasza, co następuje:** z zasobu nieruchomości Gminy Krokowa przeznacza do dzierżawy następującą nieruchomość:

1/. dz. 264/1 o pow. 1.1346 ha (ŁIV-1.0422 ha, ŁV-0.0283 ha, W-ŁIV-0.0641 ha), obręb Żarnowiec, KW nr GD2W/00033666/0,

2/. dz. 265 o pow. 0.0649 ha (ŁV-0.0649 ha), obręb Żarnowiec, KW nr GD2W/00033666/0,

3/. dz. 249/10 o pow. 0.0415 ha (ŁV-0.0415 ha), obręb Żarnowiec, KW nr GD2W/00016600/5

4/. dz. 491/4 o pow. 0.3016 ha (RV-0.3016 ha), obręb Żarnowiec, KW nr GD2W/00033666/0,

SPOSÓB

**ZAGOSPODAROWANIA
NIERUCHOMOŚCI**

dzierżawa na cele rolne

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**PRZEZNACZENIE
NIERUCHOMOŚCI**

- zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych na południe od wsi Dębki w gminie Krokowa, zatwierdzonym uchwałą nr VI/48/2015 z dnia 26.03.2015r. (Dz.U Woj. Pomorskiego z dn. 11.05.2015r. poz. 1552) **dz. 264/1, dz. 265 i dz. 249/10** oznaczona jest symbolem: 07.R Tereny rolnicze - zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Żarnowiec-Dmuchowo, gmina Krokowa, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/259/2020 z dnia 27.08.2020r. (Dz.U Woj. Pomorskiego z dn. 07.10.2020r. poz. 4146) **dz. 491/4** oznaczona jest symbolem w części: 25-R Tereny rolnicze, i 40-KX-Tereny ciągów pieszych i rowerowych.

CZYNSZ dzierżawny

Roczny – 5,33 dt pszenicy

DODATKOWE OPŁATY

Dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy zobowiązany będzie uiszczać należne inne podatki i ciężary publiczne związane z nieruchomością.

**DODATKOWE
INFORMACJE**

Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek Dzierżawcy. Uchwała nr XX/167/2025 Rady Gminy Krokowa z 28.08.2025r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres powyżej 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (obręb Żarnowiec). Gmina Krokowa zastrzega sobie prawo do wcześniejszego rozwiązania umowy dzierżawy w przypadku, gdyby nieruchomość stanowiąca przedmiot dzierżawy okazała się niezbędna do realizacji celów szczególnie ważnych dla Gminy Krokowa.

**TERMIN TRWANIA
UMOWY**

od dnia 30 września 2025 roku do dnia 30 września 2032 roku.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**ZASADY AKTUALIZACJI
stawki dzierżawy**

zgodnie z umową dzierżawy.

RODO

Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie głównej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Krokowa:
www.bip.krokowa.pl w zakładce: Menu główne/Ogólna klauzula informacyjna Urzędu Gminy Krokowa.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Krokowa przy ulicy Żarnowieckiej 29 oraz na stronie internetowej Urzędu: www.bip.krokowa.pl (przetargi) i www.krokokowa.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy infopublikator.pl wpisany do Krajowego Rejestru Dzienników i Czasopism w Sądzie Okręgowym w Gdańsku, **od dnia 04.09.2025r. do dnia 25.09.2025r.**

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać: **tel. 58/675 41 24 lub e-mail: urząd@krokowa.pl.**

[Żarnowiec WYKAZPobierz](#)