

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY WIERZBICA W SPRAWIE SPORZĄDZENIA WYKAZU  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W DRODZE USTNEGO PRZETARGU  
NIEOGRANICZONEGO**

**data dodania** 2025-04-24

**id ogłoszenia** 20969

**instytucja** Urząd Gminy w Wierzbicy

**miasto** Wierzbica

**numer wydania** 114/2025

**typ transakcji** najem

**województwo** mazowieckie



**OGŁOSZENIE**

**Wójta Gminy Wierzbica**

**z dnia 22. 04.2025 r**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w  
drodze ustnego przetargu nieograniczonego**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) z zasobu Gminy Wierzbica przeznacza się do najmu następujące nieruchomości:

| Lp. | Położenie i numer działki   | KW Pow. działki w ha | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                          | Przeznaczenie przedmiotu najmu                               | Wysokość opłat z tytułu najmu                                                                                                                                                                                                   | Termin wnoszenia opłat      | Okres obowiązywania umowy | Wysokość stawki czynszu                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|-----------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Wierzbica Działka nr 2079/2 | RA1S/00021318/0      | Lokal użytkowy o powierzchni 23,64m <sup>2</sup> , jest położony na parterze budynku wielorodzinnego, wspólnoty mieszkaniowej nr 28 przy ul. I. Krasickiego. (wejście od klatek schodowych) | Prowadzenie działalności handlowej, usługowej, nieuciążliwej | Podatek od nieruchomości 20,46 zł. za 1m <sup>2</sup> w stosunku rocznym. Opłaty niezależne od wynajmującego tj. fundusz remontowy i koszty zarządu 2,70 zł. za 1m <sup>2</sup> , centralne ogrzewanie 10,30 za 1m <sup>2</sup> | Do 10 dnia każdego miesiąca | 3 lata                    | Zgodnie z Zarządzeniem Nr 129/2019 Wójta Gminy Wierzbica z dnia 11.12.2019r. i Zarządzeniem NR 114/2021 wójta Gminy Wierzbica z dnia 31.12.2021r., zgodnie z rodzajem prowadzonej działalności lub wylicytowanej kwoty od ustalonych stawek. |

Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 23.04.2025 roku do dnia 16.05.2025 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Wierzbicy a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku internetowym oraz na stronie internetowej Urzędu.

Osoby będące zainteresowane najmem przedmiotowego lokalu mogą zgłaszać się do Urzędu Gminy w Wierzbicy ul. Kościuszki 73, pok. 25 i składać oferty na najem przedmiotowej nieruchomości.

Wójt Gminy Wierzbica

/ Agnieszka Jastrzębska

/-