INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI: CIESZYN, UL. KIEDRONIA

data dodania 2024-02-02

id ogloszenia 13938

instytucja Urząd Miejski w Cieszynie

miasto Cieszyn

numer wydania 33/2024

typ transakcji najem

województwo śląskie

NAJEM NIERUCHOMOŚCI

NA CELE PARKINGOWE

Burmistrz Miasta Cieszyna ogłasza **cztery ustne przetargi nieograniczone** na zagospodarowanie w formie **wynajęcia** z przeznaczeniemna **4 miejsca parkingowe** części nieruchomości Gminy Cieszyn.

Położenie nieruchomości: Cieszyn, **ul. Kiedronia**

Oznaczenie nieruchomości: działka **nr 23/2 obr. 42**

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Powierzchnia gruntu przeznaczona do wynajęcia: 12,5 m^2

Okres umowy: **czas oznaczony do dnia 30 kwietnia 2025 r.**

Księga wieczysta Sądu Rejonowego w Cieszynie nr BB1C/00008618/9

Użytki gruntu: B

Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna i ciepłownicza.

Mapa ukazująca miejsce usytuowania działki widoczna jest na obrazku znajdującym się poniżej, a zaznaczona została kolorem zielonym.

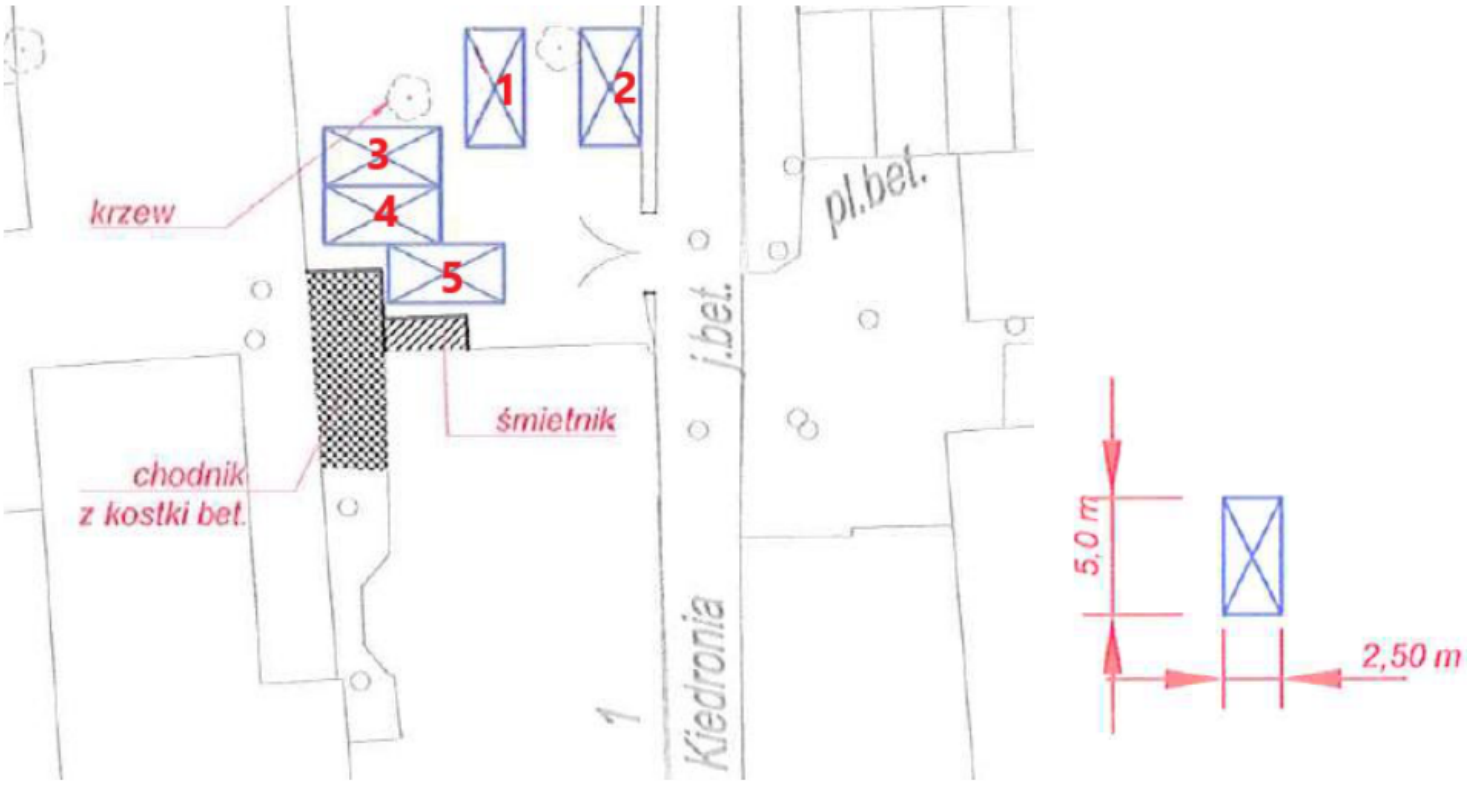
INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Obraz poniżej przedstawia rozmieszczenie miejsc parkingowych, będących przedmiotem przetargów:

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

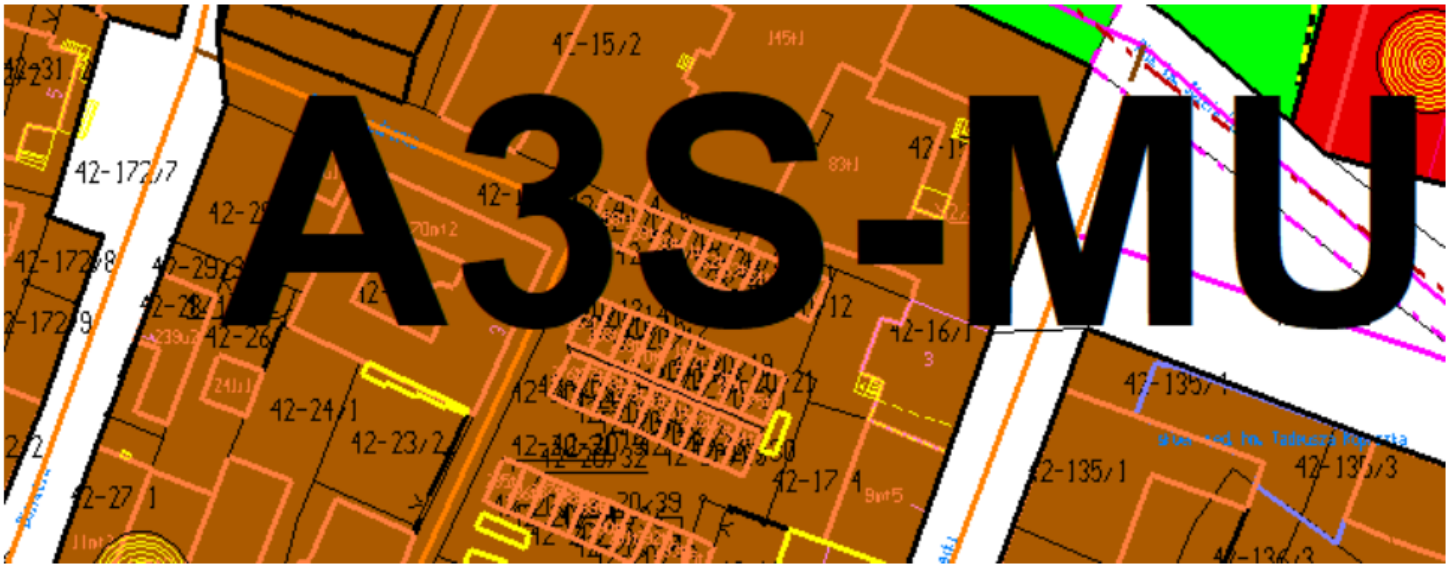
Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna działka nr 23/2 obr. 42 przeznaczona jest pod tereny zabudowy śródmiejskiej (A3S_MU).

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl



Przetargi odbędą się**w dniu 15lutego2024 r.** w sali nr 205 Urzędu Miejskiego w Cieszynie, Rynek 1 (II piętro) o następujących godzinach:

1. miejsce postojowe nr 1 - 10^{00}
2. miejsce postojowe nr 2- 10^{15}
3. miejsce postojowe nr 3 - 10^{30}
4. miejsce postojowe nr 4 – 10^{45}.

Stawka wyjściowa czynszu przyjęta do przetargu wynosi 100,00 zł/miejsce. Stawka ta będzie stanowić podstawę do określenia wysokości **miesięcznego** czynszu, płatnego do 10 dnia każdego miesiąca. Stawki czynszu podlegać będą rocznej

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Termin waloryzacji przenosi się na kolejny rok w przypadku, gdy podwyżka czynszu nie przekracza 15,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w wysokości 100,00 zł.** Wadium należy wnieść przelewem bądź wpłatą gotówkową na konto bankowe **do dnia 13lutego2024 r.** Za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków finansowych na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie nr **12 1020 2313 0000 3102 1123 5233**.

Wpłata 1 wadium oznacza chęć przystąpienia do **1 przetargu.**

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług uzyskana w przetargu stawka czynszu zostanie zwiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT (aktualnie 23 %).

Wadium wpłacone przez osoby, która wygrają przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu, a w przypadku uchylenia się przez którąś z tych osób od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz Gminy Cieszyn. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się przelewem na wskazane konto, nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od zamknięcia przetargu.

Uczestnik przetargu winien przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie, że nie zalega z płatnościami na rzecz Gminy Cieszyn (w tym gminnych jednostek organizacyjnych) oraz w przypadku:

• osoby fizycznej – dowód tożsamości,

• osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – dowód tożsamości, aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

(CEIDG) wykonany nie wcześniej niż 7 dni,

• spółki cywilnej – dowody tożsamości, umowę spółki cywilnej, aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) wykonany nie wcześniej niż 7 dni przed jego złożeniem,

• osoby prawnej, w tym spółki prawa handlowego – aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), wykonany nie wcześniej niż 7 dni przed jego złożeniem, potwierdzony własnoręcznym podpisem przez oferenta, stosowne pełnomocnictwa i dowód tożsamości osoby stawającej do przetargu.

Dokumentacja dotycząca wynajęcia ww. nieruchomości znajduje się do wglądu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie (parter pokój nr 6).

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w razie uzasadnionej przyczyny informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Dodatkowych informacji w tej sprawie można zasięgnąć pod numerem telefonu 33 4794 231 lub 33 4794 230.

Cieszyn, dnia 31 stycznia 2024 r.