

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

**data dodania** 2026-04-27

**id ogłoszenia** 28120

**instytucja** Urząd Miejski w Świętochłowicach

**miasto** Świętochłowice

**numer wydania** 117/2026

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** śląskie



Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami

[\(Dz.U. z 2026 r. poz. 399\)](#)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do  
dzierżawy:**

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

- numer działki : 4406,

- identyfikator działki: [247601\\_1.0003.4406](#),

- obręb ewidencyjny (numer, nazwa): 0003, Świętochłowice,

- położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :

1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice,

- ulica: Tadeusza Kościuszki,

- sposób korzystania: B – tereny mieszkaniowe,

- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg  
Wieczystych,

- jednostka rejestrowa: G.642.

2. Powierzchnia nieruchomości: - 98 m<sup>2</sup>.

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 4406, w obrębie Świętochłowice, położona przy ul. Kościuszki;

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: grunt przyległy do nieruchomości umożliwiający prawidłowe korzystanie z posiadanej nieruchomości oraz garaże blaszane.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości za grunt przyległy do nieruchomości umożliwiające prawidłowe korzystanie z posiadanej nieruchomości **213,00 zł + VAT** oraz za garaże blaszane **81 zł + VAT**.

9. Termin wnoszenia opłat: za grunt przyległy do nieruchomości umożliwiające prawidłowe korzystanie z posiadanej nieruchomości: czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym, do ostatniego dnia września danego roku. Za garaż blaszany: czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.

10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.

11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Pierwszy Zastępca

Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

[GN.6845.1.43.2026.EB - wykazPobierz](#)