

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

data dodania 2026-05-27

id ogłoszenia 28969

instytucja Urząd Miejski w Świętochłowicach

miasto Świętochłowice

numer telefonu 32 3491932.

numer wydania 147/2026

typ transakcji dzierżawa

województwo śląskie



Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce
nieruchomościami

[\(Dz.U. z 2026 r. poz. 399\)](#)

Prezydent Miasta Świętochłowice

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do
dzierżawy:**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- numer działki : 3821/3,

- identyfikator działki: [247601_1.0003.3821/1](#),

- obręb (numer, nazwa): 0003, Świętochłowice,

- położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :

1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice,

- ulica: Staw "Kalina" i teren pomiędzy Ul. Wiśniową, Nową i Os. Góra Hugona,

- sposób korzystania: Bz- tereny rekreacyjno – wypoczynkowe,

- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg
Wieczystych,

- jednostka rejestrowa: G.271.

2. Powierzchnia nieruchomości: - 341 m².

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 3821/3, w obrębie Świętochłowice, położona przy ul. Lipowej 112A.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy oraz garaż blaszany.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości: **388,70 zł za ogródek przydomowy, 130,62 zł + VAT za garaż blaszany.**

9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do ostatniego dnia września danego roku za ogródek przydomowy; natomiast za garaż blaszany czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.

10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.

11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Bliższych informacji udziela
Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

3491932.

Z up. Prezydenta Miasta

Pierwszy Zastępca

Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

[GN.6845.1.97.2026.EB - wykazPobierz](#)