

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

data dodania 2026-06-15

id ogłoszenia 29388

instytucja Urząd Miejski w Świętochłowicach

miasto Świętochłowice

numer telefonu 32/349-19-31

numer wydania 166/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Wywieszono na tablicy urzędowej dnia: **15 czerwca 2026r.**

Zdjęto z tablicy urzędowej dnia: **6 lipca 2026r.**

+ 3 tygodnie tj. 27 lipca 2026r.

Świętochłowice, dn. 15 czerwca 2026r.

BRM.6840.14.2025.DZ

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nr dok.: 42631.2026

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2026r., poz. 399)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- według księgi wieczystej:

Numer działki	1056/22
Identyfikator działki	247601_1.0003.1056/22
Położenie (województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Śląskie, M. Świętochłowice, Świętochłowice M., Świętochłowice
Ulica	Dmowskiego Romana 14, Dmowskiego Romana 16
Sposób korzystania	B – tereny mieszkaniowe
Obszar całej nieruchomości	1 544m ²
Lista wskazań w prawie (numer udziału w prawie / wielkość udziału / rodzaj współwłasności)	235/1000 cz.
Własność	Gmina Świętochłowice

- według katastru nieruchomości:



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Numer działki	1056/22
Identyfikatory działki	247601_1.0003.1056/22
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0003, Świętochłowice
Położenie (województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Śląskie, M. Świętochłowice, Świętochłowice M., Świętochłowice
Ulica	Romana Dmowskiego 14, Romana Dmowskiego 16
Oznaczenie i opis użytku	B – Tereny mieszkaniowe
Powierzchnia	1 544m ²
Jednostka rejestrowa	G.1825
Własność	Gmina Świętochłowice w udziale 235/1000 cz.

• Powierzchnia nieruchomości:

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 36,51m² wraz z piwnicą o powierzchni 7,77m² i udziałem 72/1000 cz. we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym 1056/22 o powierzchni 1 544m².

• Opis nieruchomości:

Lokal mieszkalny nr 5 znajdujący się w segmencie nr 16 budynku mieszkalnego nr 14-16, położonego w Świętochłowicach przy ul. Romana Dmowskiego sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 72/1000cz. we współwłasności:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości;
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1056/22 o powierzchni 1 544m²;
- dział III księgi wieczystej zawiera wpis: zarząd nad nieruchomością wspólną sprawowany jest przez Gminę Świętochłowice na zasadach wynikających z umowy objętej Aktem notarialnym Rep. „A” Nr 1518/2010 z dnia 15.04.2010r. – Umowa o zarządzanie nieruchomością wspólną.
- dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów.

• Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

• Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

• Cena wywoławcza nieruchomości:

210 000,00 zł (słownie: dwieście dziesięć tysięcy złotych, 00/100)

- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

- **Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy.
- **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.
- **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w infopublikator.pl, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego pok. nr 114; telefon: 32/349-19-31