

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

**data dodania** 2026-06-15

**id ogłoszenia** 29390

**instytucja** Urząd Miejski w Świętochłowicach

**miasto** Świętochłowice

**numer telefonu** 32/349-19-31

**numer wydania** 166/2026

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** śląskie



Wywieszono na tablicy urzędowej dnia: **15 czerwca 2026r.**

Zdjęto z tablicy urzędowej dnia: **6 lipca 2026r.**

**+ 3 tygodnie tj. 27 lipca 2026r.**

Świętochłowice, dn. 15 czerwca 2026r.

BRM.6840.1.4.2026.DZ

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Nr dok.: 42636.2026

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz.U. z 2026r., poz. 399)

### **Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

#### **1. Oznaczenie nieruchomości:**

##### **- według księgi wieczystej:**

Numer działki	1526/336
Identyfikator działki	247601_1.0003.1526/336
Położenie ( województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Śląskie, M. Świętochłowice, Świętochłowice M., Świętochłowice
Ulica	Hutnicza 11a ; Hutnicza 11b
Sposób korzystania	B – tereny mieszkaniowe
Obszar całej nieruchomości	606m <sup>2</sup>
Lista wskazań w prawie (numer udziału w prawie / wielkość udziału / rodzaj współwłasności)	597/1000 cz.
Własność	Gmina Świętochłowice

##### **- według katastru nieruchomości:**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

Numer działki	1526/336
Identyfikatory działki	247601_1.0003.1526/336
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0003, Świętochłowice
Położenie ( województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Śląskie, M. Świętochłowice, Świętochłowice M., Świętochłowice
Ulica	Hutnicza 11a, Hutnicza 11b
Oznaczenie i opis użytku	B – Tereny mieszkaniowe
Powierzchnia	606 m <sup>2</sup>
Jednostka rejestrowa	G.1476
Własność	Gmina Świętochłowice w udziale 597/1000 cz.

**• Powierzchnia nieruchomości:**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 82,61m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o powierzchni 9,63m<sup>2</sup> i udziałem 96/1000 cz. we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym 1526/336 o powierzchni 606m<sup>2</sup>.

**• Opis nieruchomości:**

Lokal mieszkalny nr 2 znajdujący się w segmencie nr 11a budynku mieszkalnego nr 11a-11b, położonego w Świętochłowicach przy ul. Hutniczej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 96/1000cz. we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości;

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1526/336 o powierzchni 606m<sup>2</sup>;
- dział III księgi wieczystej zawiera wpis: zarząd \nieruchomością wspólną powierzono Gminie Świętochłowice
- dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów.

• **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

• **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.

• **Cena wywoławcza nieruchomości:**

**330 000,00 zł** (słownie: trzysta trzydzieści tysięcy złotych, 00/100)

- **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.
- **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy.
- **Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

- **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.
- **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

- 1. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w infopublikator.pl, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego pok. nr 114; telefon: 32/349-19-31