

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI  
RZĄDOWEJ PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ  
DO DZIERŻAWY**

**data dodania** 2026-06-22

**id ogłoszenia** 29553

**instytucja** Urząd Miejski w Świętochłowicach

**miasto** Świętochłowice

**numer telefonu** 32 3491932.

**numer wydania** 173/2026

**typ transakcji** dzierżawa

**województwo** śląskie



Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami

[\(Dz.U. z 2026 r. poz. 399\)](#)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

**wykonyjący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:**

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:  
- numer działki: 4219,

- obręb ( numer i nazwa): 0003, Świętochłowice,

- położenie (numer porządkowy, województwo, powiat, gmina, miejscowość): 1,  
Śląskie, M. Świętochłowice, Świętochłowice M., Świętochłowice,

- sposób korzystania : BA – tereny przemysłowe,

- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg  
Wieczystych,

- jednostka rejestrowa: G.371.

2. Powierzchnia nieruchomości: - 3555 m<sup>2</sup>.

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 4219, w obrębie Świętochłowice, położona w rejonie ul. Stalowej ( Rudzka) – przy Hucie „Pokój”, wzdłuż granicy z m. Ruda Śląska.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: grunt zajęty infrastrukturą kolejową oraz grunt przyległy do nieruchomości umożliwiający prawidłowe korzystanie z posiadanej nieruchomości.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości: **1530,00 zł + VAT za grunt zajęty infrastrukturą kolejową, 9747,00 zł + VAT za grunt przyległy do nieruchomości umożliwiający prawidłowe korzystanie z posiadanej nieruchomości.**

9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do ostatniego dnia września danego roku.

10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.

11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Prezydent Miasta

Daniel Beger

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

[GN.6845.2.7.2026.EB - wykazPobierz](#)