

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY
NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W GORZOWIE
WIELKOPOLSKIM**

data dodania 2025-05-07

id ogłoszenia 21168

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

miasto Gorzów Wielkopolski

numer telefonu 95 7355 532

numer wydania 127/2025

typ transakcji dzierżawa

województwo lubuskie



PREZYDENT
Miasta Gorzowa Wlkp.

Ogłoszenie Nr 38/2025

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z dnia 06 maja 2025 r.

Ogłaszam pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej w Gorzowie Wielkopolskim

lp.	położenie ulica, obręb	działka gruntu		powierzchnia dzierżaw[m^2]	przeznaczenie	wywoławcza		wysokość wadium [zł]	okres dzierżawy
		Działka nr/ pow.[m^2] KW				stawka czynszu miesięcznego netto [zł/ m^2]			
1.	Żwirowa 04 - Staszica	17 30664	16		cele handlowe	24,00		1008	od 01.07.2025r.
		GW1G/00129263/5	104		ekspozycja nagrobków	6,00			do 30.06.2028r.

Czynsz będzie obowiązywał od momentu uruchomienia działalności na dzierżawionym gruncie, jednak nie później niż od 1 grudnia 2025r. W tym okresie, dzierżawca na swój koszt i we własnym zakresie zorganizuje dostęp do źródła energii oraz uzyska zgodę na postawienie pawilonu handlowego zgodnie z przepisami prawa budowlanego. Wydzierżawiający zobowiązany jest do utrzymywania dzierżawionego terenu wraz z terenem przyległym należyty porządku. Termin wnoszenia czynszu – z góry, do 10- go dnia każdego miesiąca. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości – zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych – w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązującej uchwały Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

Nieruchomość określona w ogłoszeniu jest wolna od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się 11 czerwca 2025 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przy ul. Sikorskiego 4.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu – ze wskazaniem nieruchomości, której wpłata dotyczy – najpóźniej na 7 dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do 04 czerwca 2025 r. **W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające zaległości wobec Miasta.** Wadium należy wpłacić na konto nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286 Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego w PKO S.A. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę polecenia przelewu, po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu, a pozostałych przypadkach – datę wpływu na konto Urzędu Miasta. Nazwa oferenta na dowodzie wpłaty wadium powinna być identyczna z nazwą oferenta przystępującego do przetargu.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości,

- w odniesieniu do podmiotów gospodarczych również – wypisu z ewidencji działalności gospodarczej lub z Krajowego Rejestru Sądowego, a w przypadku spółki cywilnej – umowy spółki,

- w przypadku działania pełnomocnika – pełnomocnictwo,

- dowód wpłaty wadium – na żądanie komisji przetargowej.

Minimalne postąpienie wynosi 1 zł na każdą ze stawek. Zgłoszenie postąpienia powiększać będzie jednocześnie obie stawki czynszu o wysokość oferowanego postąpienia. Uczestnikowi, który wygra przetarg – wadium zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom – wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Osobę wyłonioną w przetargu dzierżawcą zawiadamia się o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg, od zawarcia umowy dzierżawy w ustalonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku (tel. 95 7355 532).

z up. Prezydenta Miasta

Jacek Szymankiewicz

Zastępca Prezydenta Miasta

/podpisano elektronicznie/

[Ogłoszenie nr 382025 r.o przetarguPobierz](#)