INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO OGŁASZA PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO

data dodania 2024-02-14
id ogloszenia 14091
instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.
miasto Gorzów Wielkopolski
numer telefonu 95 73- 55-595, 95 73-55-524
numer wydania 45/2024
typ transakcji spredaż
województwo lubuskie

PREZYDENT

Miasta Gorzowa Wlkp.

Wyciąg z ogłoszenia Nr 5/2024

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

z dnia 12 lutego 2024r.

Ogłaszam przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż na własność lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

lp.	przetarg	terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, księga wieczysta	opis i przeznaczenie nieruchomości numer świadectwa charakterystyki energetycznej	udział w częściach wspólnych budynku i gruncie	cena wywoławcza [zł]	wysokość wadium [zł]
drugi	I – 25.01.2024r.	Drzymały 40/4 1021; 269m^2 GW1G/00053032/3	lokal mieszkalny o pow. 128,75m^2 położony na II piętrze budynku, składający się z 4 pokoi, kuchni, łazienki z wc, spiżarni i trzech przedpokoi; SCHE/16493/690/2023	155/1000	525.000	105.000
pierwszy	-	Krzywoustego 15/7 1076; 263m^2 GW1G/00024104/7	lokal mieszkalny o pow. 57,76m^2 położony na II piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki dostępnej z klatki schodowej; SCHE/16493/1029/2023	5776/74307	249.000	49.800

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

pierwszy -	Mieszka I 21/5 335; 204m² GW1G/00046321/4	lokal mieszkalny o pow. 35,75m² położony na I piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni i pomieszczenia wc dostępnego z klatki schodowej SCHE/23864/91/2024	63/1000	175.000	35.000
pierwszy -	Międzychodzka 6/1 304; 862m² GW1G/00080189/6	lokal mieszkalny o pow. 35,47m² położony na parterze budynku, składający się z 1 pokoju, kuchni, wc, spiżarni i przedpokoju; do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,67m² SCHE/23864/68/2024	4514/26829	145.000	29.000
pierwszy -	Rzeźnicka 1/4 1555; 177m² GW1G/00052023/0	lokal mieszkalny o pow. 45,50m² położony na I piętrze budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni i korytarza; lokal posiada dostęp do wc usytuowanego w pomieszczeniu kuchni SCHE/23864/71/2024	128/1000	185.000	37.000
pierwszy -	Wyszyńskiego 82/4 747; 339m² GW1G/00057337/9	lokal mieszkalny o pow. 31,11m² położony na I piętrze budynku, składający się z 1 pokoju, kuchni i przedpokoju; do lokalu przynależą 2 piwnice o pow. 5,00m² i 8,00m²; lokal posiada dostęp do wc usytuowanego na klatce schodowej; SCHE/23864/70/2024	83/1000	135.000	27.000

Lokale będące przedmiotem przetargu przeznaczone są na cele mieszkaniowe i

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

wymagają przeprowadzenia remontu. Sprzedaż lokali następuje wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi działka gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Lokale objęte ogłoszeniem wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Dla lokali zostały sporządzone świadectwa charakterystyki energetycznej części budynku o numerach podanych odpowiednio w tabeli, których wyniki dostępne są w Centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków Ministerstwa Rozwoju i Technologii.

Przetargi odbędą się 21 marca 2024r. o godz. $10^{\underline{00}}$ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul.Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej do 14 marca 2024r. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub położenie nieruchomości) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzających nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wzwyż do pełnych dziesiątek złotych.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości oraz pełnomocnictwa – w przypadku działania przez pełnomocnika, a w odniesieniu do osób prawnych - wypisu z KRS.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Sprzedaż lokali jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie przystąpienia nabywcy bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetargi mogą być odwołane jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące lokalu będącego przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta pok. 401 (tel. 95 73- 55-595, 95 73-55-524).