

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO OGŁASZA PRZETARGI USTNE
NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ LOKALI MIESZKALNYCH**

data dodania 2026-04-09

id ogłoszenia 27674

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

miasto Gorzów Wielkopolski

numer telefonu 95 73- 55-404, 95 73-55-524

numer wydania 99/2026

strona www <https://um.gorzow.pl/>

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



Wyciąg z ogłoszenia Nr 20/2026

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

z dnia 8 kwietnia 2026 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ogłaszam przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż na własność lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

lp.	przetarg	terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów	położenie nieruchomości, nr i powierzchnia działki, księga wieczysta	opis i przeznaczenie nieruchomości numer świadectwa charakterystyki energetycznej	udział w częściach wspólnych budynku i gruncie	cena wywoławcza [zł]	wysokość wadium [zł]
1.	pierwszy	-	Armii Polskiej 18/13 5-1091, 356m ² 5-1090/2, 254m ² GW1G/00048524/1	lokal mieszkalny o pow. 34,53m ² położony na I piętrze w oficynie budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni i pomieszczenia <u>wc</u> ; przeznaczony na cele mieszkaniowe; SCHE/23864/567/2025	36/1000	152.000	30.400
2.	drugi	I – 26.03.2026r.	Kosynierów Gdynskich 61/11 5-76, 232m ² GW1G/00034954/3	lokal mieszkalny o pow. 58,37m ² położony na poddaszu budynku, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju; SCHE/23864/577/2025	80/1000	130.000	26.000
3.	drugi	I – 26.03.2026r.	Łokietka 11B/8 5-1322, 204m ² GW1G/00033622/0	lokal mieszkalny o pow. 30,70m ² położony na poddaszu budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz dostępnego z klatki schodowej pomieszczenia <u>wc</u> ; SCHE/23864/571/2025	3070/63931	75.000	15.000
4.	drugi	I – 26.03.2026r.	30 Stycznia 6/7 5-1300, 176m ² GW1G/00047366/8	lokal mieszkalny o pow. 36,43m ² położony na III piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz dostępnego z klatki schodowej pomieszczenia <u>wc</u> ; SCHE/23864/593/2025	90/1000	95.000	19.000
5.	drugi	I – 26.03.2026r.	Śląska 81/1 10-168, 121m ² GW1G/00052460/5	lokal mieszkalny o pow. 39,06m ² położony na parterze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, pomieszczenia <u>wc</u> , spiżarki oraz werandy; do lokalu przynależy piwnica oznaczona nr 0.1 o pow. 3,10m ² ; SCHE/23864/578/2025	135/1000	78.000	15.600
6.	drugi	I – 26.03.2026r.	Towarowa 19/5 10-189, 115m ² GW1G/00040416/5	lokal mieszkalny o pow. 37,87m ² położony na II piętrze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju; SCHE/23864/572/2025	149/1000	92.000	18.400

Lokale będące przedmiotem przetargu przeznaczone są na cele mieszkaniowe i wymagają przeprowadzenia remontu. Sprzedaż lokali następuje wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi działka gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Lokale objęte ogłoszeniem wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Dla lokali zostały sporządzone świadectwa charakterystyki energetycznej części budynku o numerach podanych odpowiednio w tabeli, których wyniki dostępne są w Centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków Ministerstwa Rozwoju i Technologii.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Przetargi odbędą się 14 maja 2026 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przy ul. Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - **najpóźniej do 7 maja 2026r.** Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub położenie nieruchomości) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzających nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wzwyż do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości oraz pełnomocnictwa – w przypadku działania przez pełnomocnika, a w odniesieniu do osób prawnych - wypisu z KRS.

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Sprzedaż lokali jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku, gdy osoba ustalona nabywcą nie przystąpi do zawarcia umowy notarialnej bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetargi mogą być odwołane jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące lokalu będącego przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta pok. 401 (tel. 95 73- 55-404, 95 73-55-524).

Kierownik Referatu

Obrotu Nieruchomościami

Wioleta Chudy

/podpisano elektronicznie/