

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO OGŁASZA PRZETARGI USTNE
NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W
GORZOWIE WIELKOPOLSKIM**

data dodania 2026-08-11

id ogłoszenia 30898

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

miasto Gorzów Wielkopolski

numer telefonu 95 73-55-579, 95 73-55-524

numer wydania 223/2026

strona www www.gorzow.pl

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



Wyciąg z ogłoszenia Nr 54/2026

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

z dnia 10 sierpnia 2026 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ogłaszam przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż na własność nieruchomości położonych w Gorzowie Wielkopolskim

lp.	przetarg	terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów	położenie (ulica)	obręb, Nr działki	pow. działki [m ²]	przeznaczenie nieruchomości	księga wieczysta	cena wywoławcza netto [zł]	wysokość wadium [zł]
1.	piąty	I - 9.10.2025r. II - 22.01.2026r. III - 16.04.2026r. IV - 25.06.2026r.	Jodłowa	1 - 60/26	1.594	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne	GW1G/00058321/1	410.000	82.000
2.	piąty	I - 9.10.2025r. II - 22.01.2026r. III - 16.04.2026r. IV - 25.06.2026r.		1 - 60/27	1.585			410.000	82.000
3.	piąty	I - 9.10.2025r. II - 29.01.2026r. III - 16.04.2026r. IV - 25.06.2026r.		1 - 60/80	1.325			340.000	68.000
4.	trzeci	I - 16.04.2026r. II - 25.06.2026r.	Jastrzębia	6 - 2581/24	1.497		GW1G/00131488/5	390.000	78.000
5.	pierwszy	-	<u>Szczanieckiej</u>	4 - 328/8	18	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczona pod budowę budynku garażowego w zabudowie szeregowej	GW1G/00140660/1	15.800	3.160

Przez teren nieruchomości z **poz. 1 i 2** przebiega nieczynna sieć kanalizacji sanitarnej - wyłączona z eksploatacji i zamulona mieszkanką piaskowo-cementową, która może być zlikwidowana kosztem i staraniem przyszłego Nabywcy.

Nieruchomość z **poz. 4** częściowo jest terenem predysponowanym do występowania ruchów masowych, co może wiązać się z wykonaniem dodatkowych badań i dokumentacji geologiczno - inżynierskiej przed rozpoczęciem inwestycji - zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. Przez teren nieruchomości przebiega nieczynny, wyłączony z eksploatacji przewód wodociągowy.

Nieruchomość z **poz. 5** położona jest na skarpie porośniętej trawą i drzewem, w związku z czym realizacja inwestycji na działce będzie wiązać się z koniecznością urządzenia zjazdu do garażu własnym kosztem i staraniem przyszłego Nabywcy, na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na terenie nieruchomości będących przedmiotem przetargu:

- nie wyklucza się wystąpienia uzbrojenia podziemnego, budowli i części budynków podziemnych oraz odpadów wtórnych takich jak wysypisko ziemi, gruzu, materiałów budowlanych oraz innych odpadów i zanieczyszczeń - nie uwidocznionych na mapie; ewentualne koszty związane z ich usunięciem i uporządkowaniem terenu, a także koszty związane z realizacją inwestycji na takim terenie - obciążają nabywcę,
- znajdują się drzewa i krzewy, których wycinka, utrzymanie i ochrona winna odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Nieruchomości objęte ogłoszeniem są wolne od innych obciążeń i nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi odbędą się 17 września 2026r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul. Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do **10 września 2026r.** Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. Nr 25 1020 5402 0000 0402 0325 6286. W tytule dowodu wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub numer działki) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzającej nabyć nieruchomość w przetargu. W przypadku przelewu – za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu na konto Urzędu Miasta lub datę polecenia przelewu - po jego udokumentowaniu przez uczestnika przetargu.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem wzwyż do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny, jeśli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu tożsamości oraz pełnomocnictwa – w przypadku działania przez pełnomocnika, a w odniesieniu do osób prawnych - wypisu z KRS.

Uczestnikowi przetargu, który wygra przetarg - wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Osoba wyłoniona w przetargu nabywcą nieruchomości zobowiązana jest zapłacić, przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży, cenę nieruchomości wylicytowaną w przetargu powiększoną o podatek od towarów i usług VAT wg stawki 23%.

Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie przystąpienia nabywcy bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gorzow.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. przy ul. Sikorskiego 4.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. pok. 405 (tel. 95 73-55-579, 95 73-55-524).

Zastępca Dyrektora Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami i Majątku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ewa Heck

/podpisano elektronicznie/

[Wyciąg z ogłoszenia 54.2026Pobierz](#)