

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO OGŁASZA PRZETARGI USTNE
NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ NIERUCHOMOŚCI**

data dodania 2026-04-20

id ogłoszenia 27907

instytucja Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

miasto Gorzów Wielkopolski

numer telefonu 95 73-55-579, 95 73-55-524

numer wydania 110/2026

strona www <https://um.gorzow.pl/>

typ transakcji sprzedaż

województwo lubuskie



Wyciąg z ogłoszenia Nr 24/2026

Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

z dnia 20 kwietnia 2026 r.



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁASZAM PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NA WŁASNOŚĆ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM,

| lp. | przetarg | terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów | położenie (ulica) | obręb, Nr działki | pow. działki [m ²] | przeznaczenie nieruchomości | księga wieczysta | cena wywoławcza netto [zł] | wysokość wadium [zł] |
|-----|----------|--|-------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--|------------------|------------------------------------|------------------------|
| 1 | szósty | I – 15.05.2025r. II – 18.09.2025r. III – 04.12.2025r. IV – 12.02.2026r. V – 02.04.2026r. | Jodłowa | 1 – 60/37 | 1.654 | budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne | | 410.000 | 82.000 |
| 2 | siódmy | I – 3.04.2025r. II – 29.05.2025r. III – 18.09.2025r. IV – 04.12.2025r. V – 12.02.2026r. VI – 02.04.2026r. | | 1 – 60/78 | 1.659 | | | 390.000 | 78.000 |
| 3 | siódmy | I – 3.04.2025r. II – 29.05.2025r. III – 18.09.2025r. IV – 04.12.2025r. V – 12.02.2026r. VI – 02.04.2026r. | Sosnowa | 1 – 60/74 | 1.238 | | | 370.000 | 74.000 |
| 4 | siódmy | I – 3.04.2025r. II – 29.05.2025r. III – 18.09.2025r. IV – 04.12.2025r. V – 12.02.2026r. VI – 02.04.2026r. | | 1 – 60/75 | 1.239 | | | 370.000 | 74.000 |
| 5 | pierwszy | - | Kombatantów | 2 – 1739 | 20 | nieruchomość gruntowa zabudowana garażem jednostanowiskowym w zabudowie szeregowej przeznaczona na cele garażowe wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego drogi dojazdowej | GW1G/00075062/2 | 57.200* w tym udział 1200 zł | 11.440 |
| | | | | 2 – 1803 w udz. 1/63 części | 990 | | GW1G/00044013/8 | | |
| 6 | pierwszy | - | Warszawska | 3 - 1661 | 20 | nieruchomość gruntowa zabudowana garażem jednostanowiskowym w zabudowie szeregowej przeznaczona na cele garażowe wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego drogi dojazdowej | GW1G/00075131/7 | 40.000* w tym udział 1200 | 8.000 |
| | | | | 3 – 1636 w udz. 1/81 części | 2.387 | | GW1G/00041386/2 | | |

*Sprzedaż nieruchomości z pkt 5 i 6 zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

W przypadku nieruchomości z **poz. 5 i 6** pierwsze opłaty z tytułu oddania w

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

użytkowanie wieczyste działek gruntu nr 1803 i nr 1636 w wysokości 25% wartości udziału wynoszą 369zł brutto i podlegają zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego stanowiące 1% ceny gruntu w kwotach po 14,76zł brutto - płatne są z góry do 31 marca każdego roku, bez odrębnego wezwania..

Sprzedaż tych nieruchomości następuje z jednoczesnym ustanowieniem służebności drogowych za wynagrodzeniem w opłatach rocznych w kwocie 91,02zł brutto:

- na działce gruntu nr 1804/3 o pow. 1755m² objętej księgą wieczystą GW1G/00114076/9 - w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej - ul. Kombatantów,

- na działce gruntu nr 1627/2 o pow. 279 m² oraz części działki nr 1628, w zakresie faktycznie użytkowanym jako dojazd, objętych księgami wieczystymi GW1G/00107630/9 oraz GW1G/00075131/7 - w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej - ul. Warszawskiej.

Wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego oraz służebności drogowej - podlega aktualizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nie częściej niż raz na 3 lata, w przypadku zmiany wartości nieruchomości.

Przetargi odbędą się 21 maja 2026r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. przy ul. Sikorskiego 4 i prowadzone będą wg kolejności podanej w tabeli.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w pieniądzu, z określeniem nieruchomości, której wpłata dotyczy - najpóźniej na siedem dni przed terminem otwarcia przetargu, tj. do **14 maja 2026r.**

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. Nr 25 1020 5402

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

0000 0402 0325 6286. Na dowodzie wpłaty należy wskazać nieruchomość, której wpłata dotyczy (liczbę porządkową lub numer działki) oraz nazwisko lub nazwę osoby (lub osób) zamierzającej nabyć nieruchomość w przetargu. Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gorzow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Gorzowie Wlkp. przy ul. Sikorskiego 4. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem przetargu można uzyskać w tut. Urzędzie w pok. 405 (tel. 95 73-55-579, 95 73-55-524).

z up. Prezydenta Miasta

Wioleta Chudy

Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami

/podpisano elektronicznie/

[Wyciąg z ogłoszenia 24.2026Pobierz](#)