

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**PRZEDMIOTEM SPRZEDAŻY JEST NIERUCHOMOŚĆ UPADŁEGO (DALEJ „NIERUCHOMOŚĆ”),
STANOWIĄCA NIEZABUDOWANĄ DZIAŁKĘ O NUMERZE EWIDENCYJNYM 167/37 O
POWIERZCHNI 0,2100 HA, POŁOŻONĄ W MIEJSCOWOŚCI PIECHANIN GMINA CZEMPIŃ,
POWIAT KOŚCIAŃSKI, WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE**

data dodania 2024-09-05

id ogłoszenia 17058

instytucja Biuro Syndyka

miasto Pechanin

numer telefonu 573 424 336

numer wydania 249/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo wielkopolskie



Sygnatura akt sądowych postępowania upadłościowego: XV GUp 424/21

Poznań, 3.09.2024 r.

Niniejsza oferta stanowi wyciąg z Warunków Sprzedaży. Pełne Warunki Sprzedaży można uzyskać pod numerem telefonu: 573 424 336 lub pod adresem e-mail:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

pretium.biuro.poznan@gmail.com

Działając w imieniu Pretium Sp. o.o. z siedzibą w Poznaniu powołanej do pełnienia funkcji Syndyka masy upadłości Jarostawa Górnego, Pieczarkarstwo Jarostaw Górny w Czempiniu informuję o toczącej się sprzedaży z wolnej ręki nieruchomości.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość Upadłego (dalej „Nieruchomość”), stanowiąca niezabudowaną działkę o numerze ewidencyjnym 167/37 o powierzchni 0,2100 ha, położoną w miejscowości Piechanin gmina Czempień, powiat kościański, województwo wielkopolskie. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr PO1K/00048938/1, którą prowadzi Sąd Rejonowy w Kościanie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość opisana i wyceniona w Operacie szacunkowym z dnia 22 grudnia 2022 r., opracowanym, na zlecenie Syndyka, przez biegłych sądowych ds. wyceny nieruchomości Artura Derletę (dalej jako „Oszacowanie”).

Oszacowanie wartości Nieruchomości, jest dostępne do wglądu w Kancelarii Syndyka [ul. Obornicka 330; 60-689 Poznań] lub w czytelni Sądu Rejonowego Poznań Stare Miasto w Poznaniu XI Wydział Gospodarczy do Spraw Upadłościowych i Naprawczych [ul. Młyńska 1a; 61-729 Poznań]. Niezależnie, Syndyk może udostępnić Oszacowanie drogą elektroniczną.

Cena wywoławcza Nieruchomości wynosi 243 950,00 zł [słownie: dwieście czterdzieści trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych] netto. Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, który to podatek zostanie doliczony do ostatecznie ustalonej ceny zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Oferty należy składać listem poleconym na adres Biura Syndyka: Pretium sp. z o.o. ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań. Oferty uważa się za złożone w terminie jeśli wpłyną do Biura Syndyka do dnia 15 października 2024 r. włącznie.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Decydująca jest data wpływu oferty do Biura Syndyka. Oferta, która wpłynęła po wskazanym terminie lub nie spełniająca Warunków nie będzie rozpatrywana.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie, którą należy umieścić w drugiej większej kopercie. Każda z kopert winna zawierać dopisek „NIE OTWIERAĆ oferta na zakup nieruchomości sygn. akt XV GUp 424/21”.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu/aukcji jest wpłacenie wadium w wysokości 24 395,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych).

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17 października 2024 roku o godzinie 10:00 w Biurze Syndyka: ul. Obornicka 330, 60-689 Poznań bez udziału oferentów.

Jeśli została złożona więcej niż jedna oferta spełniająca warunki formalne przetargu, Syndyk zarządza przeprowadzenie aukcji (przetarg ustny) w wyznaczonym przez siebie terminie za pośrednictwem aplikacji umożliwiającej wideokonferencję on-line wśród wszystkich obecnych oferentów, których oferty nie zostały odrzucone.

Szczegółowych informacji udziela Syndyk (Pretium Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu).
[http:// pretiumdoradcy.pl/ przetargi/](http://pretiumdoradcy.pl/przetargi/) Kontakt tel. 573 424 336 lub pod adresem e-mail: pretium.biuro.poznan@gmail.com

W imieniu Syndyka masy upadłości

Jarostawa Górnego, Pieczarkarstwo Jarostaw Górny w Czempiniu

Wiceprezes Zarządu

Kacper Kostrzewa