

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA OLEŚNICKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ  
ICH UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH**

**data dodania** 2024-10-25

**id ogłoszenia** 17918

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Oleśnicy

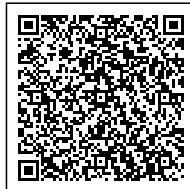
**miasto** Oleśnica

**numer telefonu** 71 314 01 38

**numer wydania** 299/2024

**typ transakcji** sprzedaż

**województwo** dolnośląskie



**ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 45**

**STAROSTY OLEŚNICKIEGO**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Z DNIA 22 PAŹDZIERNIKA 2024R.**

## WYKAZ

Starosta Oleśnicki działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkowników wieczystych

Oznaczenie nieruchomości, numer działki, powierzchnia, obręb, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
---	--------------------	---	--------------	--------------------

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Nieruchomość  
oznaczona jako  
działki nr 268/1 i  
268/3 AM-2 o łącznej  
powierzchni 0,3656  
ha, położona w  
południowo  
wschodniej części  
wsi Miłowice, przy  
lokalnej drodze  
gminnej - głównej  
ulicy przechodzącej  
przez wieś, w  
otoczeniu zabudowy  
zagrodowej. Działki  
posiadają kształty  
zbliżone do  
prostokątnego.  
Działka nr 268/3  
zabudowana jest  
domem  
jednorodzinny w  
zabudowie  
bliźniaczej, jest  
uzbrojona w sieć  
elektroenergetyczną  
i wodociągową, a w  
północnej części  
działki zlokalizowany  
jest słup linii  
elektroenergetycznej  
średniego napięcia,  
natomiast działka nr  
268/1 jest  
niezabudowana i do  
niej doprowadzona  
jest jedynie sieć  
wodociągowa.

Działka nr 268/1 o  
pow. 0,1445 ha  
położona w obrębie  
Miłowice, gmina  
Dziadowa Kłoda,  
KW  
nr  
WR1E/00064842/4  
Działka nr 268/3 o  
pow. 0,2211  
położona w obrębie  
Miłowice, gmina  
Dziadowa Kłoda,  
KW  
nr  
WR1E/00064842/4

Przedmiotowa  
nieruchomość na  
podstawie Studium  
uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania  
przestrzennego gminy  
Dziadowa Kłoda,  
uchwalonego uchwałą  
Rady Gminy Dziadowa  
Kłoda nr VIII/36/15 z dnia  
26 maja 2015r. znajduje się  
na terenie zabudowy  
mieszkaniowo-zagrodowej  
RM.

Nieruchomość  
przeznaczona jest  
do sprzedaży w  
drodze  
bezprzetargowej  
na rzecz  
użytkownika  
wieczystego w  
związku z  
przepisami  
epizodycznymi  
dotyczącymi  
roszczenia  
o sprzedaż  
nieruchomości  
gruntowej na  
rzecz jej  
użytkownika  
wieczystego-  
dział VIa ustawy z  
dnia 21 sierpnia  
1997 r. o  
gospodarce  
nieruchomościami  
(Dz. U. z 2024 r.  
poz. 1145).

80 412 zł (   
słownie:  
osiemdziesiąt  
tysięcy czterysta  
dwanaście  
złotych) -w  
przypadku zapłaty  
ceny jednorazowo;  
- z zastrzeżeniem  
art. 69a ustawy z  
dnia 21.08.1997r. o  
gospodarce  
nieruchomościami;

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Działka nr 228/2 o pow. 0,27 ha położona w obrębie Miłowice, gmina Dziadowa Kłoda, KW nr WR1E/00063636/0	Nieruchomość oznaczona jako działki nr 228/2, 228/6 i 228/10 AM-2 o łącznej powierzchni 0,4700 ha, położona w południowo wschodniej części wsi Miłowice, przy lokalnej drodze gminnej - głównej ulicy przechodzącej przez wieś, w otoczeniu zabudowy zagrodowej. Działki tworzą jednolitą całość i wchodzą w skład zabudowanego gospodarstwa rolnego. posiadają kształty zbliżone do prostokątnego. Do nieruchomości doprowadzone są sieci uzbrojenia terenu: elektroenergetyczna i wodociągowa. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	Przedmiotowa nieruchomość na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziadowa Kłoda, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Dziadowa Kłoda nr VIII/36/15 z dnia 26 maja 2015r. znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej-zagrodowej (RM).	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego-dział VIa ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).	101 688 zł (słownie: sto jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt osiem złotych) -w przypadku zapłaty ceny jednorazowo; - z zastrzeżeniem art. 69a ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami;
--	--	--	---	--

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy i na stronie internetowej Starostwa (BIP)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów zobowiązane są do złożenia wniosku w

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia  
10.12.2024r.

Wszelkich Informacji udziela Starostwo Powiatowe w Oleśnicy Wydział Środowiska i  
Nieruchomości ul. Słowackiego 10, pokój nr 103, parter oraz telefonicznie nr (71 314 01  
38) .

Oleśnica, 22.10.2024 r.

**Starosta Oleśnicki**

**Wioletta Efinowicz**

[wykaz-do-zarzadzenia-nr-45Pobierz](#)

[Zarządzenie-Starosty-nr-45Pobierz](#)