

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA OŚWIĘCIMSKI ZAWIADAMIA O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA
ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO DO USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA
NIERUCHOMOŚĆ O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ NR 3794
O POW. 0,0007 HA POŁOŻONĄ W JEDN. EW. OŚWIĘCIM – MIASTO OBRĘB DWORY I**

data dodania 2022-12-02

id ogłoszenia 6717

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33/844-97-50

numer wydania 336/2022

typ transakcji inne

województwo małopolskie



SGG.683.20.82.2016.ADR

listopada 2022 r.

Oświęcim, dnia 24

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 176 ze zm.), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zawiadamiam

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej działkę nr 3794 o pow. 0,0007 ha położoną w jedn. ew. Oświęcim – miasto obręb

Dwory I, przejętą z mocy prawa na rzecz Gminy Miasto Oświęcim na podstawie decyzji nr 3/16 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.1.2016 z dnia 28 lipca 2016 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ul. Wysokie Brzegi od km 0+022,90 do km 0+802 i ul. Koszykowej od km 0+073,10 do km 0+505 na odcinku od ul. Szpitalnej do ul. Zwycięstwa w Oświęcimiu”.

Działka nr 3794 o pow. 0,0007 ha jedn. ewid. Oświęcim -miasto obręb Dwory I na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej objęta była Lwh 216 gm. kat. Dwory I prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, w którym jako właściciele figurowali m.in.:

- Rozalia z Połęczarzów Bzibziak w 4/16 cz.,
 - Julianna Jarnot w 9/16 cz.
 - Józef Koziół w 3/128 cz.

Julianna Jarnot zmarła 29 grudnia 1986r., a spadek po niej zgodnie z prawomocnym postanowieniem Sądu Rejonowego w Oświęcimiu, Wydziału I Cywilnego, sygn. akt I

Ns 627/88 z 2 listopada 1988r. nabyła m.in. Stefania Zajac w 1/3 cz. Następnie ustalono, iż Stefania Zajac zmarła 9 lipca 2022 r., a postępowanie spadkowe po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Józef Koziół zmarł 12 stycznia 2018 r., a postępowanie spadkowe po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Data dokumentu będącą podstawą wpisu prawa własności Rozalii Bzibziak w wykazie hipotecznym oraz wskazanie nazwiska panińskiego ww. właścicielki sugeruje, że Rozalia Bzibziak w chwili sporządzenia „kontraktu kupna sprzedaży”, tj. 26.02.1926r. była osobą pełnoletnią, więc aktualnie miałyby co najmniej 114 lat.

Nie odnaleziono aktu zgonu Rozalii Bzibziak. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, nie można było również ustalić czy postępowanie spadkowe po ww. osobie zostało przeprowadzone. Niemniej jednak mając na uwadze, że od ponad 100 lat w wykazie hipotecznym nie zostały ujawnione zmiany w tym zakresie przyjęto, że postępowanie spadkowe po Rozalii Bzibziak nie zostało przeprowadzone - gdyby bowiem byłoby przeprowadzone, spadkobiercy ujawniliby swe prawa właścicielskie do tej nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że działka nr 3794 o pow. 0,0007 ha jedn. ewid. Oświęcim Miasto obręb Dwory I stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały przysługujące **Rozalii Bzibziak, Stefanii Zajac, Józefowi Koziół** w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę nr 3794 o pow. 0,0007 ha jedn. ewid. Oświęcim -miasto obręb Dwory I.

Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu, Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim. Sprawę prowadzi Anna Drabczyk, tel. 33/844-97-50 (pokój nr 19).

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

wz. Starosty

Paweł

Kobielusz

Wicestarosta