

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA OŚWIĘCIMSKI ZAWIADAMIA O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA
ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO DO USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA UDZIAŁY
PRZYSŁUGUJĄCE FRANCISZKOWI SKRZYPASZEK, MARYI SKRZYPASZEK, JÓZEFOWI
SKRZYPASZEK, ANNIE SKRZYPASZEK I WŁADYSŁAWOWI SKRZYPASZEK W NIERUCHOMOŚCI O
NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM, OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 2254/8 O POW. 0,0044
HA, POŁOŻONEJ W JEDN. EW. OŚWIĘCIM-MIASTO OBRĘB DWORY I**

data dodania 2024-07-30

id ogłoszenia 16493

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33/844-97-41

numer wydania 212/2024

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 29 lipca 2024 r.

SGG.683.29.15.2013.SG

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

O G Ł O S Z E N I E nr 2

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.)

zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za udziały przysługujące Franciszkowi Skrzypaszek, Maryi Skrzypaszek, Józefowi Skrzypaszek, Annie Skrzypaszek i Władysławowi Skrzypaszek w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2254/8 o pow. 0,0044 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, która na podstawie decyzji Nr 8/13 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.9.2013 z dnia 27 listopada 2013 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej klasy D wraz z rozbudową odcinka drogi gminnej klasy L (ul. Pod Borem) w Oświęcimiu” sprostowanej postanowieniem Starosty Oświęcimskiego z dnia 7 lutego 2014 r. znak: j/w., stała się własnością Gminy Miasto Oświęcim.

Działka nr 2254/8 o pow. 0,0044 ha położona w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęta była księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, w której jako współwłaściciele byli wpisani m.in.: Franciszek Skrzypaszek w udziale 1400/56000 części, Maryia Skrzypaszek z Janigów w udziale 1400/56000 części, Józef Skrzypaszek w udziale 1400/56000 części, Anna Skrzypaszek z Połęczarzy w udziale 1400/56000 części oraz Anna Skrzypaszek z Isulów w udziale 2800/56000 części.

Jednocześnie należy wyjaśnić, iż powyższe osoby zostały wpisane do księgi na podstawie dokumentów znajdujących się w odrębnej księdze wieczystej wraz z odesłaniem do Lwh 329 gm. kat Dwory cz. I.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Z pozyskanych w sprawie dokumentów wynika, że **Józef Skrzypaszek** zmarł w dniu 14 czerwca 1956 r., **Anna Skrzypaszek** zmarła w dniu 18 lipca 1945 r., **Franciszek Skrzypaszek** zmarł w dniu 18 września 1956 r., i po niniejszych osobach nie zostały przeprowadzone postępowania spadkowe.

Anna Skrzypaszek zd. Isula zmarła w dniu 12 listopada 1975 r. i zgodnie z prawomocnym postanowieniem Sądu Rejonowego w Oświęcimiu Wydział I Cywilny sygn. akt I Ns 194/76 z dnia 27 lutego 1976 r. spadek po zmarłej nabył na podstawie ustawy syn spadkodawczyni **Władysław Skrzypaszek** w całości. Z pozyskanych w sprawie dokumentów wynika, że Władysław Skrzypaszek zmarł w dniu 16 lipca 1996 r., i po niniejszej osobie nie zostało przeprowadzone postępowanie o stwierdzenie nabycia praw do spadku.

Maryia Skrzypaszek z Janigów została wpisana do Lwh 329 Dwory cz. I na podstawie kontraktu darowizny Lr. 874, z dnia 2 listopada 1898 r., kontraktu małżeńskiego Lr. 13408 z dnia 5 lutego 1912 r., kontraktu darowizny Lr. 16726 z dnia 24 września 1917 r. oraz zapisu Lr. 17213 z dnia 17 września 1918 r. Z pozyskanych w sprawie dokumentów wynika, że Maryia (Maria) Skrzypaszek nie figuruje w rejestrze mieszkańców Miasta Oświęcimia. Data dokumentów będących podstawą wpisu prawa własności w wykazie hipotecznym ww. osoby, brak adnotacji „małoletniej/małoletniego” przed imieniem i nazwiskiem właściciela oraz podanie nazwiska rodowego przed nazwiskiem przyjętym prawdopodobnie w wyniku zawarcia małżeństwa sugeruje, że Maryia Skrzypaszek w chwili wpisu była osobą pełnoletnią. Przyjmując, że w 1898 roku miałyby co najmniej 18 lat stwierdzono, że liczyliby obecnie około 140 lat, związku z czym stwierdzono, iż ww. osoby nie żyje. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, a także ostatniego miejsca zamieszkania nie można było również ustalić czy postępowanie spadkowe po Maryi Skrzypaszek zostało przeprowadzone. Niemniej jednak mając na uwadze, że od ponad 100 lat najpierw w wykazie hipotecznym, a następnie w księdze wieczystej, nie zostały ujawnione zmiany co do ww. osoby przyjęto, że postępowanie spadkowe po Maryi Skrzypaszek nie zostało przeprowadzone – gdyby bowiem postępowanie spadkowe było przeprowadzone, spadkobiercy ujawnili by swe prawo własności do tej nieruchomości.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

W takim stanie rzeczy stwierdzono, że udziały przysługujące Franciszkowi Skrzypaszek, Marii Skrzypaszek, Józefowi Skrzypaszek, Annie Skrzypaszek i Władysławowi Skrzypaszek w nieruchomości stanowiącej działkę nr 2254/8 o pow. 0,0044 ha położonej w jedn. ew. Oświęcim miasto obręb Dwory I, stanowią udziały w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały przysługujące Franciszkowi Skrzypaszek, Marii Skrzypaszek, Józefowi Skrzypaszek, Annie Skrzypaszek i Władysławowi Skrzypaszek w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2254/8 o pow. 0,0044 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I.

Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim. Informację w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu 33/844-97-41.

wz. Starosty

Teresa Jankowska

Wicestarosta

Otrzymują strony według rozdzielnika