

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA OŚWIĘCIMSKI ZAWIADAMIA O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA
ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WYDANIA DECYZJI O OGRANICZENIU SPOSOBU
KORZYSTANIA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM
STANOWIĄCEJ CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 975 POŁOŻONEJ W JEDNOSTCE EWIDENCYJNEJ OŚWIĘCIM-
OBSZAR WIEJSKI OBRĘB WŁOSIENICA**

data dodania 2026-10-22

id ogłoszenia 32852

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33/844-97-41.

numer wydania 295/2026

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 22 października 2026 r.

SGG.6821.56.2026.MB

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 124a w związku z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2026 r. poz. 399 ze zm.) **zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącej część działki nr 975 położonej w jednostce ewidencyjnej Oświęcim-obszar wiejski obręb Włosienica** poprzez udzielenie PGE Energetyka Kolejowa Operator sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie zezwolenia na założenie i przeprowadzenie na wymienionej nieruchomości przewodów sieci elektroenergetycznych 15 kV związanych z funkcjonowaniem linii kolejowej nr 94 relacji Kraków Płaszów – Oświęcim. W ramach inwestycji przez działkę nr 975 zostanie przeprowadzona linia kablowa o długości ok. 67 m w strefie ograniczenia o pow. ok. 34 m² (długość ok. 67m, szerokość do 0,5m) i pasie budowlano-montażowym o pow. ok. 345 m² (długość ok. 67m, szerokość 5m).

Działka nr 975 położona w jednostce ewidencyjnej Oświęcim-obszar wiejski obręb Włosienica objęta była zamkniętym wykazem hipotecznym prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych. Według danych ewidencyjnych, wieczystoksięgowych i ustaleń organu prawo własności do działki nr 975 obręb Włosienica przysługuje kilku osobom fizycznym, w tym m.in. nieżyjącym: Marcie Kuwik (zmarłej 26.04.2026 r.), Tadeuszowi Ludwinowi (zmarłemu 03.05.2023 r.), Janinie Ludwin (zmarłej 09.03.2013 r.).

Zgodnie z informacjami z Sądu Rejonowego w Oświęcimiu z dnia 14 lipca 2026 r. oraz z dnia 26 sierpnia 2026 r. po Tadeuszu Ludwin oraz po Marcie Kuwik nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku.

Również w rejestrze spadkowym dostępnym na stronie: rejestry-notarialne.pl nie

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

znaleziono informacji
o przeprowadzonych postępowaniach stwierdzających nabycie spadku czy
sporządzonym akcie poświadczenia dziedziczenia dotyczącym Marty Kuwik,
Tadeusza Ludwina a także Janiny Ludwin.

W przedstawionych okolicznościach stwierdzono, że działka nr 975 położona w
jednostce ewidencyjnej Oświęcim-obszar wiejski obręb Włosienica stanowi
nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym
w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Art. 113 ust. 6
ustawy stanowi bowiem, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym
rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru
dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują
do niej prawa rzeczowe, natomiast ust. 7 traktuje, że przepis ust. 6 stosuje się również,
jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie
przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Mając powyższe na uwadze wzywam osoby, które wykażą, że przysługuje im prawo
do udziałów wyżej wymienionych zmarłych osób w działce nr 975 położonej w
jednostce ewidencyjnej Oświęcim-obszar wiejski obręb Włosienica, aby w terminie
dwóch miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosiły się
i udokumentowały ten fakt. Ze stosownymi dokumentami należy zgłosić się do
Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa
Powiatowego w Oświęcimiu, ul. Wyspiańskiego 10, pokój nr 35 (na parterze) w
godzinach pracy urzędu tj.: pn., śr., czw. od 7⁰⁰ do 15³⁰ wt. od 7⁰⁰ do 17⁰⁰, pt. od 7⁰⁰ do
14⁰⁰). Informacja w sprawie pod nr telefonu: 33/844-97-41.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby,
którym przysługują prawa rzeczowe do wszystkich nieuregulowanych udziałów w
przedmiotowej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne
w trybie art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami,
skutkujące wydaniem decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania jej części w związku

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z inwestycją PGE Energetyka Kolejowa Operator sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Wz. Starosty

Teresa Jankowska

Wicestarosta

[podpisano elektronicznie]

Otrzymują strony wg rozdzielnika