

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA RYCKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ O ZAMIARZE
WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE O OGRANICZENIE SPOSOBU KORZYSTANIA Z
NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM POŁOŻONEJ W OBRĘBIE NR
061604_5.0029 SWATY**

data dodania 2025-12-05

id ogłoszenia 25095

instytucja Starostwo Powiatowe w Rykach

miasto Ryki

numer wydania 339/2025

typ transakcji inne

województwo lubelskie



NrGK.6821.3.64.2024

OGŁOSZENIE

STAROSTY RYCKIEGO

z dnia 5 grudnia 2025 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Na podstawie art. 124, art. 124a w związku z art. 114 ust. 3 i ust. 4, art. 115 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami),

Starosta Rycki

podaje do publicznej wiadomości informację

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym położonej w obrębie Nr **061604_5.0029 Swaty**, jednostki ewidencyjnej **061604_5 gmina Ryki**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **692** z przeznaczeniem na realizację celu publicznego zgodnego z zapisem art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – tj. budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny. Stosownie do art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe lub jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. Realizacja inwestycji będzie polegała na demontażu i montażu nowych przewodów fazowych oraz przewodów odgromowych sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV relacji GPZ- Ryki – GPZ – Sobolew.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości położonej w obrębie Nr **061604_5.0029 Swaty**, jednostki ewidencyjnej **061604_5 gmina Ryki**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **692** aby **w terminie 2 miesięcy od dnia podania ogłoszenia do publicznej wiadomości**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

do wykazania swoich praw do nieruchomości poprzez przedłożenie postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia po poprzednim właścicielu nieruchomości, sporządzonego przed notariuszem.

Zgodnie z zapisem art. 114 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli w terminie oznaczonym w ogłoszeniu nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, wszczęte zostanie postępowanie administracyjne w sprawie o ograniczenie prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Nr **061604_5.0029 Swaty**, jednostki ewidencyjnej **061604_5 gmina Ryki**, oznaczonej w ewidencji gruntów działką Nr **692** bez przeprowadzenia rozprawy administracyjnej.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 2 miesięcy poprzez zamieszczenie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Rykach, BIP Urzędu Miejskiego w Rykach, na urzędowych tablicach ogłoszeń oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

STAROSTA RYCKI

Dariusz Szczygielski