

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA ŚWIDNICKI ZAWIADAMIA O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA
ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO DO USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA UDZIAŁ
818/200000 CZĘŚCI W NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM
STANOWIĄCYM DZIAŁKĘ NR 317/1 O POW. 0,0139 HA, POŁOŻONEJ W ŚWIDNICY, OBRĘB 0001
OSIEDLE MŁODYCH**

data dodania 2026-04-03

id ogłoszenia 27612

instytucja Starostwo Powiatowe w Świdnicy

miasto Świdnica

numer telefonu 74/8500495

numer wydania 93/2026

typ transakcji inne

województwo dolnośląskie



STAROSTA ŚWIDNICKI

58-100 Świdnica, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

tel. 074 / 85 00 400, fax 074 / 853 09 27 e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl
www.swidnica.pl

Świnica, dnia 31.03. 2026 r.

GN.683.1.2021

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO DO USTALENIA ODSZKODOWANIA

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art.23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji z zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311). Art. 113 ust 6 i 7 oraz 114 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Starosta Świdnicki zawiadamia

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za udział 818/200000 części w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym stanowiącym działkę nr 317/1 o pow. 0,0139 ha, położonej w Świdnicy, obręb 0001 Osiedle Młodych przejętej z mocy prawa na rzecz Gminy Miasto Świdnica na podstawie decyzji Starosty Świdnickiego nr 51/2015 z dnia 14 stycznia 2015 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *„Budowa i przebudowa odcinka ul. Emilii Plater wraz z włączeniem do ulicy Zamenhofa”*.

Działka nr 317/1 o pow. 0,0139 ha, obręb 0001 Osiedle Młodych w Świdnicy. (powstała z podziału działki nr 317), na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej objęta była księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy, V Wydział Ksiąg Wieczystych, w której jako współwłaścicielem

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

ujawniony był Pan Ernest Gesele w udziale 818/200000.

W toku prowadzonego postępowania organ ustalił, iż Pan Ernest Gesele zmarł w dniu 13.02.2021 r., a postępowanie w przedmiocie stwierdzenia spadku po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Biorąc pod uwagę powyższe stwierdzić należy, że działka nr 317/1 o pow. 0,0139 ha, położona w Świdnicy, obręb 0001 Osiedle Młodych w udziale 818/200000 stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego osobom, którym przysługują prawa rzeczowe po zmarłym Panu Ernestie Gesele do ww. nieruchomości proszone są o zgłoszenie się w terminie 2 miesięcy od dnia wywieszenia ogłoszenia do siedziby Starostwa Powiatowego w Świdnicy, Wydział Gospodarki Nieruchomościami – ul. Marii Skłodowskiej- Curie 7, 58-100 Świdnica – pokój nr 110 (w godzinach pracy urzędu) i udokumentowania swoich spraw.

Jeżeli w podanym powyżej terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe po zmarłym Panu Ernestie Gesele do ww. nieruchomości, Starosta Świdnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie ustalenia odszkodowania, a na podstawie art. 113 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania zostanie przekazana do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Zgłoszenie należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Świdnicy, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 7, 58-100 Świdnica- pokój 110, tel. 74/8500495.

Otrzymują:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

1. Starostwo Powiatowe w Świdnicy (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń, publikacji w BIP oraz prasie o zasięgu ogólnopolskim)
2. Gmina Miasto Świdnica, ul. Armii Krajowej 49, 58-100 Świdnica (celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń, publikacji w BIP)

3. aa