

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTA TATRZAŃSKI INFORMUJE, IŻ WSZCZĘTO POSTĘPOWANIE ADMINISTRACYJNE W
SPRAWIE DECYZJI O OGRANICZENIU SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH W ZAKOPANEM, OZNACZONYCH W EWIDENCJI GRUNTÓW JAKO
DZIAŁKI EWID. NR 166/1 OBR. 0123 ORAZ DZ. 141 OBR. 0108**

data dodania 2026-02-20

id ogłoszenia 26603

instytucja Starostwo Powiatowe w Zakopanem

miasto Zakopane

numer wydania 51/2026

typ transakcji inne

województwo małopolskie



GN.6821.1.59.2025

Zakopane, dnia 20 lutego 2026 r.

ZAWIADOMIENIE

Starosta Tatrzański informuje, iż na wniosek spółki Tauron Dystrybucja S.A., reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Lambrecht, wszczęto w trybie art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145) postępowanie administracyjne w sprawie decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości gruntowych położonych w Zakopanem, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ewid. nr 166/1 obr. 0123 oraz dz. 141 obr. 0108 Zakopane poprzez **udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości: projektowanej sieci kablowej nN 0,4kV typu 2xNA2XY-J 4x240mm² ułożonej w rurach osłonowych typu 2xDVR160mm oraz proj. sieci kablowej SN 15kV typu 2x3xXRUHKXs 1x120mm² ułożonej w rurach osłonowych typu 2xDVR160mm.**

Zgodnie z **art. 124 ust. 1** tejże ustawy: „Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń tężyczności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.”

Art. 124 ust. 2 u.g.n. Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, udziela zezwolenia z urzędu albo na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, innej osoby lub jednostki organizacyjnej.

Art. 124 ust. 3 u.g.n. Udzielenie zezwolenia, o którym mowa w ust.1, powinno być poprzedzone rokowaniami z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości o uzyskanie zgody na wykonanie prac, o których mowa w ust.1. Rokowania przeprowadza osoba lub jednostka organizacyjna zamierzająca wystąpić z wnioskiem o zezwolenie. Do wniosku należy dołączyć dokumenty z przeprowadzonych rokowań.”

Art. 124 ust. 4 u.g.n. Na osobie lub jednostce organizacyjnej występującej o zezwolenie ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

*założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w ust.1.
Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo
powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4."*

Art. 124 ust. 5 u.g.n. *Jeżeli założenie lub przeprowadzenie ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w ust.1, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby odpowiednio starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, lub występujący z wnioskiem o zezwolenie, o którym mowa w ust.2, nabył od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości."*

Art. 124 ust. 7 u.g.n. *Decyzja ostateczna, o której mowa w ust.1, stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej. Wpisu dokonuje się na wniosek starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, lub organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, jeżeli zezwolenie było udzielone na wniosek tej jednostki."*

Art. 129 ust. 5 pkt 1 u.g.n. *"Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, wydaje odrębną decyzją o odszkodowaniu w przypadkach, o których mowa w art. 98 ust. 3, art. 106 ust. 1 i art. 124-126."*

Art. 130 ust. 2 u.g.n. *"Ustalenie wysokości odszkodowania następuje po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego, określającej wartość nieruchomości."*

W związku z tym zainteresowane strony będące uczestnikami niniejszego postępowania, mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz wnieść swoje uwagi i zastrzeżenia do przedmiotu postępowania do czasu wydania orzeczenia w sprawie w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zakopanem ul. Chramcówki 15, godziny przyjęć od poniedziałku do piątku od 8.00 do 15.00, pawilon

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

B, pokój nr 118.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny zgodnie z art. 41 kodeksu postępowania administracyjnego

Doręczenie uznaje się za dokonane w dniu odbioru zawiadomienia przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie tj. ukazania się obwieszczenia zawiadamiającego o wszczęciu postępowania administracyjnego zgodnie z art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Jednocześnie działając na podstawie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) informuję, iż tutejszy organ będzie zawiadamiał wszystkie strony postępowania o decyzjach i innych czynnościach, w formie publicznego obwieszczenia zamieszczonego na stronach Biuletynu Informacji Publicznej, tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Zakopanem, a także na stronie www.infopublikator.pl

z up.STAROSTY

NACZELNIK WYDZIAŁU

GOSPDARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

mge.inż Maciej Janicki