

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**STAROSTWO POWIATOWE W OŚWIĘCIMIU ZAWIADAMIA O ZAMIARZE WSZCZĘCIA
POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO ZMIERZAJĄCEGO DO USTALENIA ODSZKODOWANIA ZA
UDZIAŁY PRZYSŁUGUJĄCE MICHAŁOWI MYTNIK, SCHOLASTYCE MYTNIKOWEJ ORAZ ANNIE
SITEK W NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM, OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ
NR 2247/4 O POW. 0,0041 HA, POŁOŻONEJ W JEDN. EW. OŚWIĘCIM-MIASTO OBRĘB DWORY I**

data dodania 2024-03-01

id ogłoszenia 14326

instytucja Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu

miasto Oświęcim

numer telefonu 33/844-97-41.

numer wydania 61/2024

typ transakcji inne

województwo małopolskie



Oświęcim, dnia 29 lutego 2024 r.

SGG.683.29.19.2013.SG

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.), art. 113 ust. 6 i 7 oraz 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 334 ze zm.)

zawiadamiam o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego zmierzającego do ustalenia odszkodowania za udziały przysługujące Michałowi Mytnik, Scholastyce Mytnikowej oraz Annie Sitek w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2247/4 o pow. 0,0041 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, która na podstawie decyzji Nr 8/13 Starosty Oświęcimskiego znak: WAB.6747.9.2013 z dnia 27 listopada 2013 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Budowa drogi gminnej klasy D wraz z rozbudową odcinka drogi gminnej klasy L (ul. Pod Borem) w Oświęcimiu” sprostowanej postanowieniem Starosty Oświęcimskiego z dnia 7 lutego 2014 r. znak: j/w., stała się własnością Gminy Miasto Oświęcim.

Działka nr 2247/4 o pow. 0,0041 ha położona w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I, na dzień ostateczności decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, objęta była księgą wieczystą nr KR1E/00007796/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych, w której jako współwłaściciele byli wpisani m.in.

- Michał Mytnik s. Macieja oraz Scholastyka Mytnikowa z Nydrów – na podstawie dochodzenia w myśl ustawy z dnia 20 marca 1874 r. nr 29 DZ. PR I RZP (tj. o załączeniu i wewnętrznym urządzeniu ksiąg gruntowych dla Królestwa Galicji i Lodomerii z wielkim Księstwem Krakowskim) - wpis przeniesiono z LWH 322 gm. kat. Dwory I, oraz
- Anna Sitek – na podstawie dekretu dziedzictwa A. 463/12 z dnia 23 kwietnia 1914 r. –

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

wpis przeniesiono z LHW 322 gm. Kat. Dwory I.

Michał Mytnik, Scholastyka Mytnikowa (Mytnik) oraz Anna Sitek nie zostali zidentyfikowani w rejestrze PESEL. Z uwagi na upływ ponad 120 lat od wpisu Michała Mytnik oraz Scholastyki Mytnik najpierw w wykazie hipotecznym (lwh 322 gm. Kat. Dwory I) a następnie w księdze wieczystej, brak adnotacji „małoletni”, „małoletniej” przed imieniem i nazwiskiem współwłaścicieli oraz podanie nazwiska rodowego przed nazwiskiem przyjętym prawdopodobnie w wyniku zawarcia małżeństwa sugeruje, że Michał Mytnik oraz Scholastyka Mytnik w chwili wpisu do wykazu hipotecznego byli osobami pełnoletnimi. Przyjmując, że w chwili wpisu do wykazu hipotecznego Michał Mytnik oraz Scholastyka Mytnik mieli co najmniej 18 lat, obecnie liczyliby ponad 130 lat, w związku z czym stwierdzono, iż ww. osoby nie żyją. Natomiast przy Annie Sitek w księdze wieczystej znajduje się oznaczenie „nieletnia”, jednak biorąc pod uwagę datę sporządzenia dokumentu stanowiącego wpis prawa własności Anny Sitek tj. dekret dziedzictwa z 23 kwietnia 1914 r. (tj. ok 110 lat od wpisu) wywieziono, iż Anna Sitek nie żyje. Z uwagi na brak możliwości ustalenia daty i miejsca zgonu, a także ostatniego miejsca zamieszkania nie można było również ustalić czy postępowania spadkowe po Michale Mytnik, Scholastyce Mytnik oraz Annie Sitek zostały przeprowadzone. Niemniej jednak mając na uwadze, że od ponad 110 lat najpierw w wykazie hipotecznym, a następnie w księdze wieczystej, nie zostały ujawnione zmiany co do osób współwłaścicieli tj. Michała Mytnik, Scholastyki Mytnikowej oraz Anny Sitek przyjęto, że postępowania spadkowe po tych osobach nie zostały przeprowadzone – gdyby bowiem postępowania spadkowe były przeprowadzone, spadkobiercy ujawnili by swe prawo własności do tej nieruchomości. W takim stanie rzeczy stwierdzono, że udziały przysługujące Michałowi Mytnik, Scholastyce Mytnikowej (Mytnik) oraz Annie Sitek w nieruchomości stanowiącej działkę nr 2247/4 o pow. 0,0041 ha położonej w jedn. ew. Oświęcim miasto obręb Dwory I, stanowią udziały w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, które wykażą, iż przysługują im prawa rzeczowe do opisanej wyżej nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ustalenia odszkodowania za udziały

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

przystępujący Michałowi Mytnik, Scholastyce Mytnikowej (Mytnik) oraz Annie Sitek w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmującej działkę **nr 2247/4 o pow. 0,0041 ha**, położonej w jedn. ew. Oświęcim-miasto obręb Dwory I.

Zgłoszenia należy kierować na adres: Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Wyspiańskiego 10, 32-602 Oświęcim. Informację w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu 33/844-97-41.

Starosta

Andrzej Skrzypiński

Otrzymują strony według rozdzielnika