

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**SYNDYK MASY UPADŁOŚCI BRONISŁAWA GIBCA (GIBIEC) SYGN.AKT BB1B/GUP-S/311/2023
OGŁASZA PRZETARG, KTÓREGO PRZEDMIOTEM JEST NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA
NIEZABUDOWANA SKŁADAJĄCA SIĘ Z DZIAŁEK NR 991/5 I 994/2**

data dodania 2024-05-23

id ogłoszenia 15525

instytucja Biuro Syndyka

miasto Bielsko-Biała

numer telefonu 602 439 877.

numer wydania 144/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Syndyk masy upadłości Bronisława Gibca (Gibiec) sygn.akt BB1B/GUp-s/311/2023 ogłasza przetarg, którego przedmiotem jest nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z działek nr 991/5 i 994/2 numer księgi wieczystej BB1C/00002535/1.

Działka nr 991/5 użytkowana jest jako łąka a działka nr 994/2 częściowo stanowi potok z przepustem z płyt betonowych. Działki nie stanowią całości gospodarczej i usytuowane są po obu stronach drogi publicznej. Nieruchomość o łącznej pow.gruntu

43a 94 m².położona jest w Hażlach województwo śląskie powiat cieszyński.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wartość rynkowa nieruchomości wynosi 225.800zł (dwieście dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Minimalna cena sprzedaży wynosi 135.480,00zł. (sto trzydzieści pięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt złotych) co stanowi 60% oszacowania.

§ 1

**1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10 % ceny minimalnej nieruchomości na rachunek bankowy masy upadłości :
Kancelaria Radcy Prawnego Piotr Ligus (upadłość Bronisław Gibiec) nr 03 1090
1740 0000 0001 4718 9421.**

2. Wpłata wadium musi być zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu 24.06. 2024r.

3. W przypadku wybrania oferty danego oferenta wadium zostaje zaliczone na poczet ceny sprzedaży.

§2

1. Oferty nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu należy składać w Kancelarii syndyka Piotra Ligusa w Bielsku-Białej ul. Cieszyńska 365, pokój 106, 43-382 Bielsko-Biała w dniu 25 czerwca 2024r. w godz. od 12.00 do 12.30 w zamkniętych kopertach.

Oferta powinna zawierać :

a) oferowaną cenę zakupu nieruchomości,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

b) dowód wpłaty wadium,

c) oświadczenie, iż oferent akceptuje warunki Regulaminu Przetargu,

zapoznał się ze stanem faktycznym i stanem prawnym przedmiotu przetargu i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz przyjął do wiadomości, że Syndyk nie odpowiada za wady fizyczne i prawne sprzedawanej nieruchomości.

d) numer rachunku bankowego na który powinno zostać zwrócone wadium.

2.Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.06.2024r. o godz. 12.35 w Kancelarii Syndyka Piotra Ligusa adres jak wyżej.

3. Podana cena nie obejmuje podatku VAT.

4 .Nabywca ponosi wszelkie koszty i ciężary /podatki, opłaty/ związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz z przeniesieniem praw, łącznie z ewentualnym wykreśleniem obciążeń przedmiotowych praw. Wyboru notariusza dokonuje syndyk.

5 .Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej i obciążenia dotyczące nieruchomości wygasają z mocy prawa zgodnie z art. 313 ustawy Prawo upadłościowe.

§3

1. Osoby zainteresowane udziałem w przetargu mogą uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu i zapoznać się z Warunkami Przetargu w biurze syndyka w Bielsku-Białej, ul.Cieszyńska 365 I piętro pokój 106 oraz pod numerem telefonu 602 439 877.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2. Z przedmiotem przetargu można się zapoznać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym terminu.
3. Opis oraz pozostała dokumentacja dotycząca nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze syndyka – po uprzednim uzgodnieniu oraz w aktach KRZ postępowania upadłościowego o sygn.BB1B/GUp-s/311/2023