

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI IZABELI LUBER SYGN.AKT BB1B/GUP-S/262/2023 I BARTOSZA LUBER SYGN.AKT BB1B/GUP-S/261/2023 OGŁASZA PRZETARG, KTÓREGO PRZEDMIOTEM JEST NIERUCHOMOŚĆ BĘDĄCA WŁASNOŚCIĄ UPADŁYCH - NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA ZABUDOWANA BUDYNKIEM MIESZKALNYM CZĘŚCIOWO PODPIWNICZONYM

data dodania 2024-05-23

id ogłoszenia 15524

instytucja Biuro Syndyka

miasto Bielsko-Biała

numer telefonu 602 439 877.

numer wydania 144/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie



Syndyk masy upadłości Izabeli Luber sygn.akt BB1B/GUp-s/262/2023 i Bartosza Luber sygn.akt BB1B/GUp-s/261/2023 ogłasza przetarg, którego przedmiotem jest nieruchomość będąca własnością upadłych - nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym częściowo podpiwniczonym wraz z poddaszem użytkowym pełniącym funkcję pomieszczenia gospodarczego, położona w Gilowicach , pow.gruntu 681m² pow.użytkowa 104,96m² , obj KW nr BB1Z/00103743/0. za cenę

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

minimalną wynoszącą 240.000,- zł netto (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych) co stanowi 60% oszacowania .

§ 1

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10 % ceny minimalnej nieruchomości na rachunek bankowy masy upadłości : Kancelaria Radcy Prawnego Piotr Ligus (upadły) nr 63 1090 1740 0000 0001 4765 6851.

2. Wpłata wadium musi być zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu 24 czerwca 2024r.

3. W przypadku wybrania oferty danego oferenta wadium zostaje zaliczone na poczet ceny sprzedaży.

§ 2

1. Oferty nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu należy składać w Kancelarii syndyka Piotra Ligusa w Bielsku-Białej ul. Cieszyńska 365, pokój 106, 43-382 Bielsko-Biała w dniu 25 czerwca 2024r. w godz. od 11.00 do 11.30 w zamkniętych kopertach.

Oferta powinna zawierać :

a) oferowaną cenę zakupu nieruchomości,

b) dowód wpłaty wadium,

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

c) oświadczenie, iż oferent akceptuje warunki Regulaminu Przetargu,

zapoznał się ze stanem faktycznym i stanem prawnym przedmiotu przetargu i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz przyjął do wiadomości, że Syndyk nie odpowiada za wady fizyczne i prawne sprzedawanej nieruchomości.

d) numer rachunku bankowego na który powinno zostać zwrócone wadium.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.06.2024r. o godz. 11.35 w Kancelarii Syndyka Piotra Ligusa adres jak wyżej.

3. Podana cena nie obejmuje podatku VAT.

4. Nabywca ponosi wszelkie koszty i ciężary /podatki, opłaty/ związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz z przeniesieniem praw, łącznie z ewentualnym wykreśleniem obciążeń przedmiotowych praw. Wybór notariusza dokonuje syndyk.

5. Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej i obciążenia dotyczące nieruchomości wygasają z mocy prawa zgodnie z art. 313 ustawy Prawo upadłościowe.

§3

1. Osoby zainteresowane udziałem w przetargu mogą uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu i zapoznać się z Warunkami Przetargu w biurze syndyka w Bielsku-Białej, ul. Cieszyńska 365 I piętro pokój 106 oraz pod numerem telefonu 602 439 877.

2. Z przedmiotem przetargu można się zapoznać po uprzednim uzgodnieniu

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

telefonicznym terminu.

3. Opis oraz pozostała dokumentacja dotycząca nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze syndyka – po uprzednim uzgodnieniu oraz w aktach KRZ postępowania upadłościowego o sygn.BB1B/GUp-s/262/2023 i sygn BB1B/GUp-s/261/2023