Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI ŁUKASZA RUSINA SYGN.AKT BB1B/GUP-S/124/2026 OGŁASZA PRZETARG, KTÓREGO PRZEDMIOTEM JEST UDZIAŁ W ½ CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ WOLNOSTOJĄCYM BUDYNKIEM MIESZKALNYM JEDNORODZINNYM

data dodania 2026-08-31

id ogloszenia 31300

instytucja Biuro Syndyka

miasto Bielsko-Biała

numer telefonu 602 439 877

numer wydania 243/2026

typ transakcji sprzedaż

województwo śląskie

Syndyk masy upadłości Łukasza Rusina sygn.akt BB1B/GUp-s/124/2026 ogłasza przetarg, którego przedmiotem jest udział w ½ części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej wolnostojącym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, parterowym z poddaszem użytkowym obj.KW nr BB1B/00061149/8 położonej w Mazańcowicach nr budynku 843 województwo śląskie, pow.gruntu 10a23m^{2,} powierzchnia zabudowy Pz=123m^{2,} Pp=205,00m^{2} ,

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Wartość rynkowa udziału w ½ części w prawie własności nieruchomości wynosi 320.000,00zł. (trzysta dwadzieścia tysięcy złotych).

Minimalna cena sprzedaży wynosi **240.000,00zł** netto (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych) co stanowi 75% oszacowania .

§ 1

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10 % ceny minimalnej nieruchomości na rachunek bankowy masy upadłości : Kancelaria Radcy Prawnego Piotr Ligus (upadły Łukasz Rusin) nr 54 1090 1740 0000 0001 4837 9857.

2. Wpłata wadium musi być zaksięgowana na rachunku bankowym masy upadłości najpóźniej w dniu 28 września 2026r.

W przypadku wybrania oferty danego oferenta wadium zostaje zaliczone na poczet ceny sprzedaży.

§2

1. 1.Oferty nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu należy składać w Kancelarii syndyka Piotra Ligusa w Bielsku-Białej ul. Cieszyńska 365,pokój 106, 43-382 Bielsko-Biała w dniu 29 września 2026r. w godz. od 10.00 do 10.30 w zamkniętych kopertach.

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Oferta powinna zawierać :

a. oferowaną cenę zakupu nieruchomości,

b. dowód wpłaty wadium,

c. oświadczenie, iż oferent akceptuje warunki Regulaminu Przetargu, zapoznał się ze stanem faktycznym i stanem prawnym przedmiotu przetargu i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz przyjął do wiadomości, że Syndyk nie odpowiada za wady fizyczne i prawne sprzedawanej nieruchomości.

d. numer rachunku bankowego na który powinno zostać zwrócone wadium.

e. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.09.2026r. o godz. 10.35 w Kancelarii Syndyka Piotra Ligusa adres jak wyżej.

f. Podana cena nie obejmuje podatku VAT.

g. Nabywca ponosi wszelkie koszty i ciężary (podatki, opłaty) związane z zawarciem umowy sprzedaży oraz z przeniesieniem praw, łącznie z ewentualnym wykreśleniem obciążeń przedmiotowych praw. Wyboru notariusza dokonuje syndyk.

h. Sprzedaż dokonana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej i obciążenia dotyczące nieruchomości wygasają z mocy prawa zgodnie z art. 313 ustawy Prawo upadłościowe.

§3

1. Osoby zainteresowane udziałem w przetargu mogą uzyskać informacje

INFOPUBLIKATOR.pl
grupa NETINTERPRESS

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

dotyczące przedmiotu przetargu i zapoznać się z Warunkami Przetargu w biurze syndyka w Bielsku-Białej, ul.Cieszyńska 365 I piętro pokój 106 oraz pod numerem telefonu 602 439 877.

2. Z przedmiotem przetargu można się zapoznać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym terminu.

3. Opis oraz pozostała dokumentacja dotycząca nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze syndyka – po uprzednim uzgodnieniu oraz w aktach KRZ postępowania upadłościowego o sygn.akt BB1B/GUp-s/124/2026.