





**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości  
Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 616/5 Powierzchnia : 0,0372 ha Księga Wieczysta: 31909/7 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe
3. Opis nieruchomości  
Lokal użytkowy położony na parterze budynku, składający się z 1 pomieszczenia oraz z zaplecza z WC, o łącznej pow. 20,00 m<sup>2</sup>.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  
Strefa zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
5. Termin zagospodarowania nieruchomości  
lokal zagospodarowany
6. Cena nieruchomości: **72.700,00 zł** w tym: lokal: 60.800,00 zł grunt: 1.900,00 zł
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego  
-----
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy  
-----
9. Termin wnoszenia opłat  
Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty
10. Zasady aktualizacji opłat  
-----

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

11. Informacje o  
przeznaczeniu do  
sprzedaży, do  
oddania w  
użytkowanie  
wieczyste,  
użytkowanie, najem  
lub dzierżawę
- lokal: prawo własności grunt: prawo własności

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 27 kwietnia 2023 r.**

**Szczawno-Zdrój, dnia 14.03.2023 r.**