

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. BARTOSZA GŁOWACKIEGO 13

data dodania 2024-05-31

id ogłoszenia 15627

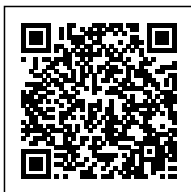
instytucja Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim

miasto Tomaszów Mazowiecki

numer wydania 152/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo łódzkie



WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki

przeznaczonej do zbycia

w formie przetargu.

1. adres nieruchomości:

Tomaszów Mazowiecki, ul. Bartosza Głowackiego 13

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2.oznaczenie nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości i księgą wieczystą:

Działka numer ewidencyjny 201 w obrębie 13 (użytek B), księga wieczysta PT1T/00003233/2 (Dział II - właściciel Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, Działy III i VI nie zawierają wpisów), o powierzchni 605 m²

3.opis nieruchomości:

Działka ma foremny kształt zbliżony do prostokąta, o długości frontu około 21m i głębokości około 29m. Zabudowana budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym i budynkami gospodarczymi w złym stanie technicznym. Nieruchomość ogrodzona ogrodzeniem z płyt betonowych. Działka porośnięta samosiewami roślinności trawiastej, a także drzewami i krzewami. Na działce znajduje się przyłącze sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacji ściekowej, a także studnia.

4.przeznaczenie:

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tomaszowa Mazowieckiego uchwałą LI/445/09 z dnia 18 grudnia 2009 roku przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie mieszkaniowo-usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej, wielorodzinnej.

5.cena nieruchomości:

Prawo własności nieruchomości: 300 000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

usług (Dz.U.2024.361 t.j. z dnia 2024.03.13)

6.nieruchomość przeznaczona do zbycia w formie przetargu nieograniczonego,

7.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości:

ustala się: od dnia 31 maja 2024 roku do dnia 12 lipca 2024 roku.

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Tomaszowa Mazowieckiego na okres od dnia 31 maja 2024 roku do dnia 21 czerwca 2024 roku włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.