

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

TOMASZÓW MAZOWIECKI, UL. SŁOWACKIEGO 28/30

data dodania 2024-05-31

id ogłoszenia 15628

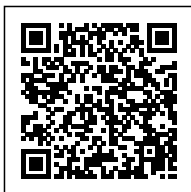
instytucja Urząd Miasta w Tomaszowie Mazowieckim

miasto Tomaszów Mazowiecki

numer wydania 152/2024

typ transakcji sprzedaż

województwo łódzkie



WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki

przeznaczonej do zbycia

w formie przetargu.

1. adres nieruchomości:

Tomaszów Mazowiecki, ul. Słowackiego 28/30

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

2.oznaczenie nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości i księgą wieczystą:

Działka numer ewidencyjny 594/1 w obrębie 11 (użytek B), księga wieczysta PT1T/00064492/0 (Dział II - właściciel Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki, Działy III i VI nie zawierają wpisów), o powierzchni 1443 m²

3.opis nieruchomości:

Działka ma foremny kształt zbliżony do kwadratu, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, oraz budynkami gospodarczymi, w złym stanie technicznym do generalnego remontu. Nieruchomość ogrodzona ogrodzeniem z płyt betonowych oraz metalową siatką z bramą dwuskrzydłową i furtką. Od wschodniej strony ogrodzenie przesunięte ok 2.5 m od granicy. Teren działki porośnięty samosiewami roślinności trawiastej z pojedynczymi drzewami i krzewami. Na działce znajduje się przyłącze sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacji ściekowej, a także studnia.

4.przeznaczenie:

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym Uchwałą Nr IX/72/2015 Rady Miejskiej Tomaszowa Mazowieckiego z dnia 29 kwietnia 2015 roku, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum - rejonu Placu Kościuszki i Alei Marszałka Piłsudskiego w Tomaszowie Mazowieckim. Zgodnie z ustaleniami planu, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Od wschodniej granicy teren oznaczony KDD- tereny komunikacji droga (ulica) publiczna, dojazdowa klasy D

5.cena nieruchomości:

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Prawo własności nieruchomości: **330 000,00 zł brutto(słownie: trzysta trzydzieści tysięcy złotych 00/100)** Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361t.j z dnia 2024.03.13)

6.nieruchomość przeznaczona do zbycia:

w formie przetargu nieograniczonego,

7.termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości:

ustala się: od dnia 31 maja 2024 roku do dnia 12 lipca 2024 roku.

Wyżej wymienione wnioski mogą składać osoby, którym przysługuje:

- roszczenie o nabycie nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, lub odrębnych przepisów,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta.

Tomaszowa Mazowieckiego na okres od dnia 31 maja 2024 roku do dnia 21 czerwca 2024 roku

włącznie, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

wiadomości przez

ogłoszenie w prasie lokalnej