

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**UCHWAŁA NR 1398/2024 ZARZĄDU POWIATU PUŁAWSKIEGO Z DNIA 30 STYCZNIA 2024 R. W SPRAWIE SPORZĄDZENIA I PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, OZNACZONEJ NUMEREM EWIDENCYJNYM 288/3 O POW. 0,5259 HA, POŁOŻONEJ NA TERENIE GMINY MIASTO PUŁAWY, OBRĘB MIASTO PUŁAWY, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU PUŁAWSKIEGO, W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE NA OKRES DO 3 LAT.**

**data dodania** 2024-01-31

**id ogłoszenia** 13873

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Puławach

**miasto** Puławy

**numer wydania** 31/2024

**typ transakcji** użyczenie

**województwo** lubelskie



**Uchwała Nr 1398/2024**

**Zarządu Powiatu Puławskiego**

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

z dnia 30 stycznia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 288/3 o pow. 0,5259 ha, położonej na terenie gminy Miasto Puławy, obręb Miasto Puławy, stanowiącej własność Powiatu Puławskiego, w części przeznaczonej do oddania w użyczenie na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 z późn. zm.) art. 11 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Puławskiego uchwala, co następuje:

## **§ 1**

1. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości – pomieszczenia

o powierzchni 23,82 m<sup>2</sup>, położonego na parterze w budynku przy ul. 6 Sierpnia 5 w Puławach, usytuowanego na nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 288/3 o pow. 0,5259 ha, położonej na terenie gminy Miasto Puławy, obręb Miasto Puławy, stanowiącej własność Powiatu Puławskiego, dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą

nr LU1P/00102984/1, przeznaczonego do oddania w użyczenie na okres do 3 lat na rzecz Fundacji Po Ludzku Do Zwierząt – Przyjazna Łapa.

2. Ogłoszenie w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości, o którym mowa w pkt 1, stanowi załącznik do uchwały.

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Imię i nazwisko	Funkcja	Stanowisko członków Zarządu Powiatu		
		Za	Wstrzymał się	Przeciw
Danuta Smaga	Przewodnicząca Zarządu			
Leszek Gorgol	Wicestarosta			
Ireneusz Rzepkowski	Członek zarządu			
Jan Ziomka	Członek zarządu			

Załącznik do Uchwały Nr 1398/2024

Zarządu Powiatu Puławskiego z dnia 30 stycznia 2024 r.

**ZN.6850.1.2024.ZP**

**Wykaz**

**nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Puławskiego,  
w części przeznaczonej do oddania w użyczenie na okres do 3 lat na rzecz  
Fundacji Po Ludzku Do Zwierząt – Przyjazna Łapa**

**Adres nieruchomości** Gmina Miasto Puławy, obręb Miasto Puławy, ul. 6 Sierpnia

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

**Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem ewidencyjnym 288/3 o pow. 0,5259 ha, położona na terenie gminy Miasto Puławy, obręb Miasto Puławy, stanowiąca własność Powiatu Puławskiego, dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00102984/1.

**Opis nieruchomości**

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest 3-kondygnacyjnym budynkiem administracyjnym, częściowo podpiwniczonym o łącznej powierzchni użytkowej 968,11 m<sup>2</sup>. Użyczeniu podlegać będzie pomieszczenie biurowe o pow. 23,82 m<sup>2</sup>, zlokalizowane na parterze niniejszego budynku.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z zaświadczeniem wydanym przez Prezydenta Miasta Puławy znak: PP.6727.1.15.2024 z dnia 16 stycznia 2024 r. na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pobrzeża Wisły cz. A” w Puławach, zatwierdzonego Uchwałą Nr VI/40/07 Rady Miasta Puławy z dnia 22 lutego 2007 r., ogłoszonego w Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 91, poz. 1860 z dnia 24 maja 2007 r., działka nr 288/3 przy ul. 6-go Sierpnia (obręb Miasto Puławy) w Puławach, położona jest w granicach terenu oznaczonego symbolem „18U” z przeznaczeniem pod tereny usług. Na obszarze gminy Miasto Puławy nie wyznaczono obszaru rewitalizacji oraz nie ustanowiono Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o których mowa w art. 8 ust. 1 art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.).

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Nie dotyczy
<b>Cena nieruchomości</b>	Nie dotyczy
<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	Nie dotyczy
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu i dzierżawy</b>	Comiesięczne koszty utrzymania pomieszczenia oddawanego do używania oraz koszty utrzymania powierzchni wspólnych nieruchomości wynoszą 31,71 zł netto. <i>Wysokość miesięcznych kosztów podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.).</i>
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	Do 20 dnia każdego miesiąca
<b>Termin aktualizacji opłat</b>	Nie dotyczy
<b>Informacja o przeznaczeniu</b>	Pomieszczenie oddawane do używania na rzecz Fundacji Po Ludzku Do Zwierząt – Przyjazna Łapa wykorzystywane będzie na potrzeby związane z działalnością statutową fundacji.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości</b>	Nie dotyczy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 31 stycznia 2024 r. do dnia 21 lutego 2024 r.).

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

[Uchwała-Nr-1398-2024-Zarzadu-Powiatu-Pulawskiego-z-dn.-30.01.2024Pobierz](#)