

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**UCHWAŁA NR 632 /2026 ZARZĄDU POWIATU PUŁAWSKIEGO W SPRAWIE SPORZĄDZENIA I  
PODANIA DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZU NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ  
WŁASNOŚĆ POWIATU PUŁAWSKIEGO, POŁOŻONEJ W GMINIE MIASTO PUŁAWY, OBRĘB  
MIASTO PUŁAWY, OZNACZONEJ W EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW JAKO DZIAŁKI NR  
586/12 O POW. 0,1000 HA, 586/13 O POW. 0,0744 HA, 586/20 O POW. 0,0057 HA ORAZ  
586/37 O POW. 0,7282 HA, PRZEZNACZONYCH DO PRZEKAZANIA W UŻYTKOWANIE NA CZAS  
NIEOKREŚLONY NA RZECZ SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ W  
PUŁAWACH**

**data dodania** 2026-05-20

**id ogłoszenia** 28272

**instytucja** Starostwo Powiatowe w Puławach

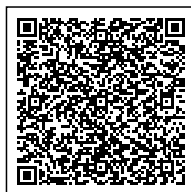
**miasto** Puławy

**numer telefonu** 81) 886 – 11 – 62.

**numer wydania** 140/2026

**typ transakcji** użytkowanie

**województwo** lubelskie



Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

**Uchwała Nr 632 /2026**

**Zarządu Powiatu Puławskiego**

**z dnia 19 maja 2026 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Puławskiego, położonej w Gminie Miasto Puławy, obręb Miasto Puławy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 586/12 o pow. 0,1000 ha, 586/13 o pow. 0,0744 ha, 586/20 o pow. 0,0057 ha oraz 586/37 o pow. 0,7282 ha, przeznaczonych do przekazania w użytkowanie na czas nieokreślony na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Puławach**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Powiatu Puławskiego Nr XXIII/130/2026 z dnia 25 marca 2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na czas nieokreślony na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Puławach nieodpłatnego użytkowania niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Puławskiego, położonej w obrębie Miasto Puławy, Gmina Miasto Puławy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 586/12 o pow. 0,1000 ha, 586/13

o pow. 0,0744 ha, 586/20 o pow. 0,0057 ha oraz 586/37 o pow. 0,7282 ha, Zarząd Powiatu Puławskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Sporządza się i podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Puławskiego, położonej w Gminie Miasto Puławy,

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

obręb Miasto Puławy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 586/12 o pow. 0,1000 ha, 586/13 o pow. 0,0744 ha, 586/20 o pow. 0,0057 ha oraz 586/37 o pow. 0,7282 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych jest urządzona księga wieczysta Nr LU1P/00094483/9, przeznaczonej do oddania w użytkowanie.

- Ogłoszenie w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, stanowi załącznik do uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Podpisy Zarządu Powiatu:*

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Funkcja</b>	<b>Stanowisko Członków Zarządu Powiatu</b>		
		<i>Za</i>	<i>Wstrzymał się</i>	<i>Przeciw</i>
Teresa Gutowska	Przewodnicząca Zarządu			
Bogdan Krześniak	Wicestarosta			
Andrzej Mitruczuk	Członek Zarządu			
Łukasz Skowyra	Członek Zarządu			

ZN.6844.1.51.2025.SAN

Załącznik do Uchwały Nr 632/2026

Zarządu Powiatu Puławskiego z dnia 19  
maja 2026 r.

Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Ogłoszenie

Zarządu Powiatu Puławskiego

z dnia 19 maja 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Puławskiego, położonej w Gminie Miasto Puławy, obręb Miasto Puławy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 586/12 o pow. 0,1000 ha, 586/13 o pow. 0,0744 ha, 586/20 o pow. 0,0057 ha oraz 586/37 o pow. 0,7282 ha, przeznaczonych do przekazania w użytkowanie na czas nieokreślony na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Puławach

**Adres nieruchomości**

Gmina Miasto Puławy, obręb Miasto Puławy, ul. Kusocińskiego

**Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działki oznaczone nr 586/12 o pow. 0,1000 ha, 586/13 o pow. 0,0744 ha, 586/20 o pow. 0,0057 ha oraz 586/37 o pow. 0,7282 ha, mają w Sądzie Rejonowym w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych urządzoną księgę wieczystą Nr LU1P/00094483/9. Położone są w obrębie Miasto Puławy, jednostka ewidencyjna Puławy. Przedmiotowe działki w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowane są symbolem : Bp.

**Opis nieruchomości**

Nieruchomość składa się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 586/12 o pow. 0,1000 ha, 586/13 o pow. 0,0744 ha, 586/20 o pow. 0,0057 ha oraz 586/37 o pow. 0,7282 ha, poł. w obrębie Miasto Puławy, gm. Miasto Puławy. Nieruchomość jest niezabudowana, zadrzewiona, nieogrodzona, o równym ukształtowaniu terenu. Sąsiedztwo stanowią tereny mieszkaniowe z zabudowaniami oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

## Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasto Puławy „Wróblewski” zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Puławy Nr XXXVII/352/17 z dnia 27 kwietnia 2017 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego poz. 2641 z dnia 14 czerwca 2017 r. Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Puławy „Wróblewski”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVII/352/17 Rady Miasta Puławy z dnia 27 kwietnia 2017 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2641 z dnia 14 czerwca 2017 r., stwierdza się, że: – **działka nr 586/12** – obręb Miasto Puławy w Puławach, położona jest w graniach terenu oznaczonego symbolem „3KDS” z przeznaczeniem pod: 1) podstawowe: a) łądowiska, b) obiekty do parkowania, c) skwery; 2) uzupełniające: a) infrastruktura drogowa, b) obiekty infrastruktury technicznej; Obiekty do parkowania dopuszcza się wyłącznie jako parkingi terenowe otwarte; – **działki nr 586/13 i 586/20** – obręb Miasto Puławy w Puławach, położone są w graniach terenów oznaczonych symbolami: • „5KDŴ” z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną; • „3KDS” z przeznaczeniem pod: 1) podstawowe: a) łądowiska, b) obiekty do parkowania, c) skwery; 2) uzupełniające: a) infrastruktura drogowa, b) obiekty infrastruktury technicznej; Obiekty do parkowania dopuszcza się wyłącznie jako parkingi terenowe otwarte; – działka nr 586/37 – obręb Miasto Puławy w Puławach, położona jest w graniach terenów oznaczonych symbolami: • „5UZ” z przeznaczeniem pod: 1) podstawowe: a) obiekty szpitalne, b) poradnie i pracownie medyczne, c) obiekty pomocy społecznej, d) kostnice, e) łądowiska, f) zieleń parkowa, g) skwery; 2) uzupełniające: a) biura, b) terenowe urządzenia sportowe, c) place zabaw, d) infrastruktura drogowa, e) obiekty infrastruktury technicznej; • „4U-MŴ” z przeznaczeniem pod: 1) podstawowe: a) handel, b) gastronomia, c) biura, d) rozrywka, e) obiekty kultury, f) obiekty hotelowe, g) usługi drobne, h) poradnie i pracownie medyczne, i) produkcja drobna; 2) uzupełniające: a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, b) zieleń parkowa, c) skwery, d) obiekty infrastruktury technicznej; Handel dopuszcza się wyłącznie o łącznej powierzchni sprzedaży wszystkich lokali w budynku nie większej niż 2000 m<sup>2</sup>; • „7Z” z przeznaczeniem pod: 1) podstawowe – skwery;

**Przeznaczenie  
nieruchomości i  
sposób  
zagospodarowania**

**Wydrukowano z dziennika infopublikator.pl**

<b>Forma i tryb zbycia</b>	Ustanowienie nieodpłatnego użytkowania a czas nieokreślony.
<b>Wartość nieruchomości</b>	1 800 000,00 zł netto
<b>Informacje dodatkowe</b>	Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami. Nabywca poniesie koszty notarialne i sądowe, których wysokości określi notariusz. Termin zagospodarowania nieruchomości – czas nieokreślony. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy. Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.

Powyższy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w dniu 20 maja 2026 r. na okres 21 dni, a ponadto opublikowany w prasie internetowej oraz na stronie Starostwa Powiatowego w Puławach w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Zarządzania Nieruchomościami Starostwa Powiatowego  
w Puławach, al. Królewska 19, pok. 103, tel. (81) 886 – 11 – 62.

[Uchwała Nr 632-2026 Zarządu Powiatu Puławskiego](#)[Pobierz](#)